



平成 29 年 10 月 16 日

各 位

会 社 名 名 港 海 運 株 式 会 社  
代 表 者 名 取 締 役 社 長 藤 森 利 雄  
( コード番号 9357 名証第 2 部 )  
問 合 せ 先 常 務 取 締 役 野 々 部 洋 史  
( TEL 052-661-8216 )

### 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 10 月 16 日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を取得(物流センターの建設)することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

増加する取扱い貨物への対応および中長期的な事業継続の観点から、愛知県海部郡飛島村において物流センターを新設することといたしました。

伊勢湾岸自動車道「飛島 IC」ならびに名古屋港の主要輸出入拠点である飛島埠頭および鍋田埠頭への良好なアクセスと、当社最大規模かつ最新設備を備えた物流拠点開設による効率化・集約効果によって、お客様の物流合理化に一層寄与する所存であります。

#### 2. 取得資産の内容

(1) 名称	名港海運株式会社 西二区南物流センター(仮称)
(2) 所在地	愛知県海部郡飛島村木場一丁目 80 番
(3) アクセス	伊勢湾岸自動車道「飛島 IC」より車で約 2 分
(4) 投資総額	約 150 億円(建物・設備)
(5) 資金計画	自己資金および金融機関からの借入
(6) 面積	土地 73,404.04 m <sup>2</sup> (22,204.72 坪) 建物 96,008.73 m <sup>2</sup> (29,042.64 坪) (内訳) 第 I 期 45,844.14 m <sup>2</sup> (13,867.85 坪) 第 II 期 50,164.59 m <sup>2</sup> (15,174.79 坪) (注) 土地は、事業用定期借地権による賃借を予定しております。
(7) 構造	鉄骨造 5 階建
(8) 倉庫設備	オートレーター、貨物用エレベーター、貨物自動搬送コンベア、 水平移動式搬送設備、定温庫、2 階乗り入れスロープ
(9) その他設備	非常用発電設備、LED 照明、太陽光発電設備

### 3. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	平成 29 年 10 月 16 日
(2) 事業用定期借地権設定契約締結日	平成 29 年 10 月 17 日(予定)
(3) 着工	平成 30 年 1 月(予定)
(4) 第Ⅰ期工事竣工	平成 31 年 1 月(予定)
(5) 第Ⅱ期工事竣工	平成 31 年 10 月(予定)

### 4. 今後の見通し

当該固定資産の取得による当期連結業績に与える影響は軽微であります。第Ⅱ期工事が竣工する平成 31 年 10 月以降は収益増に寄与する見込みです。

### 5. 外観(完成イメージ)



以上