

平成 29 年 10 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証 1 部・コード 8892)

## 不動産販売事業

### 『グラン レ・ジェイド岡本』分譲開始のお知らせ

当社が神戸市東灘区において手がける、新規分譲マンション『グラン レ・ジェイド岡本』について、平成 29 年 10 月 28 日（土）より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

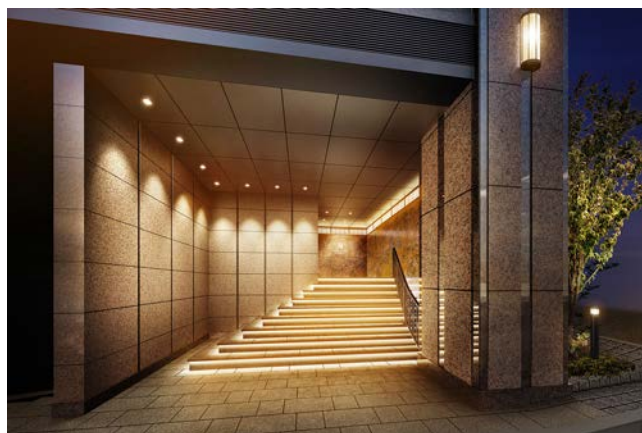
当該物件は特急停車駅の阪急神戸線「岡本」駅へ徒歩 3 分、JR 神戸線「摂津本山」駅へ徒歩 2 分、閑静な住宅街に位置し、岡本駅から神戸三宮駅へ 7 分、梅田駅へ 20 分と阪神間有数のアクセスの良さを誇る好立地です。

最寄駅周辺にはオシャレなカフェやブティックのほか、スーパーなどのショッピング施設、教育施設、公共施設等が揃う利便性の高さと、石畳が特徴的な美しい街並み、歴史ある洗練された雰囲気が融合する、充実のロケーションが魅力です。

1 フロア 2 邸、全邸南向きの住戸配置に加え、プライバシー性を高める各住戸前の専用エレベーターホール、扇状に広がる御影石積のエントランスアプローチなど、快適で上質な住空間をご提供いたします。



外観完成予想図



エントランスアプローチ完成予想図

#### ■物件概要

物 件 名 称：グラン レ・ジェイド岡本

所 在 地：兵庫県神戸市東灘区岡本 1 丁目 51-4(地番)

交 通：阪急神戸線「岡本」駅、徒歩 3 分、  
JR 神戸線「摂津本山」駅、徒歩 2 分

構 造・規 模：鉄筋コンクリート造地下 1 階、地上 10 階

総 戸 数：18 戸（他に管理室 1 戸・店舗 1 戸）

入 居 予 定：平成 30 年 11 月下旬

物件サイト：<http://sumai.es-conjapan.co.jp/okamoto18/>

※掲載の外観完成予想図・エントランスアプローチ完成予想図は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により建物の形状、色調、植栽等に変更が生じる場合がございます。予めご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上