

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成29年11月30日

【会社名】 サムティ株式会社

【英訳名】 Samty Co.,Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 江 口 和 志

【本店の所在の場所】 大阪市淀川区西中島四丁目3番24号

【電話番号】 06(6838)3616 (代表)

【事務連絡者氏名】 取締役経営管理本部長 松 井 宏 昭

【最寄りの連絡場所】 大阪市淀川区西中島四丁目3番24号

【電話番号】 06(6838)3616 (代表)

【事務連絡者氏名】 取締役経営管理本部長 松 井 宏 昭

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生しましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号の規定に基づき提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生日

平成29年11月30日

### (2) 当該事象の内容

販売用不動産の売却

### (3) 売却不動産の概要

物件名称	所在地	種類	延床面積 (㎡)	敷地面積 (㎡)
販売用不動産	東京都墨田区	レジデンス	1,438.95㎡	307.21㎡
販売用不動産	東京都江東区	レジデンス	1,577.25㎡	426.47㎡
販売用不動産	東京都新宿区	レジデンス	1,028.34㎡	408.30㎡
販売用不動産	東京都墨田区	レジデンス	2,729.22㎡	591.92㎡
販売用不動産	東京都中央区	レジデンス	1,147.61㎡	133.89㎡
販売用不動産	東京都文京区	レジデンス	995.73㎡	205.00㎡
販売用不動産	東京都練馬区	レジデンス	1,656.61㎡	416.52㎡
販売用不動産	東京都中央区	レジデンス	1,709.61㎡	288.01㎡
販売用不動産	東京都台東区	レジデンス	1,152.39㎡	195.74㎡

### (4) 売却の日程

契約締結日	販売用不動産 販売用不動産	～	平成29年11月30日
物件引渡期日	販売用不動産 販売用不動産	～	平成30年4月26日(予定)
	販売用不動産 販売用不動産	～	平成30年9月28日(予定)

### (5) 取引の概要

売却先は東京都内に所在する法人であります。売却価格につきましては、売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、当該物件の売却に伴う連結売上高の増加額は、平成28年11月期の連結売上高の10%に相当する額以上であります。売却利益につきましては、平成28年11月期の連結経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益のそれぞれ30%に相当する額以上であります。なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

### (6) 当該事象の損益に与える影響

本件による当社業績に与える影響につきましては、平成30年1月12日開示予定の平成30年11月期連結業績予想に織り込む予定であります。