

平成 30 年 1 月 29 日
プロパティエージェント株式会社
(東証二部・コード番号 3464)

不動産クラウドファンディング準備室設置のお知らせ

プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、クラウドファンディングを活用した不動産投資推進のため、「不動産クラウドファンディング準備室」を設置いたしましたのでお知らせいたします。

■準備室設置の背景

昨今では、新製品や新サービスの展開においてスタートアップ企業などがクラウドファンディングによる資金調達を行うことが当たり前の時代となってまいりました。これは、個人投資家からすると、家計において低リスクと考えられる小口資金であらゆるものに投資できる環境が整い、投資というものが身近なものになりつつある時代であるとも言えます。

当社では、このような時代背景、クラウドファンディングの可能性に着目し、クラウドファンディングを活用した不動産投資により、広く、手軽に投資を行っていただくことで、不動産投資を広めると同時に、当社において新たな事業領域を創出し、今後の成長を図ることを目的に「不動産クラウドファンディング準備室」を設置することといたしました。

■今後の展望

当社では、今後不動産特定共同事業の許可取得や第二種金融商品取引業の登録を目指し、不動産クラウドファンディングを事業化していくことを目標に準備してまいり所存でございます。また、将来的には、不動産クラウドファンディングにおいて、ブロックチェーンのような分散型ネットワーク技術を活用することにより、グローバルでの不動産投資をスマホで手軽に行うことができるようなマーケット構築の可能性についても言及していく所存でございます。

■会社概要

会社名：プロパティエージェント株式会社
代表者：代表取締役社長 中西 聖
所在地：〒163-1306 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー6階
設立：2004年2月6日
上場市場：東京証券取引所市場第二部

資本金 : 3億5,170万円

事業内容 : 不動産開発販売事業、プロパティマネジメント事業

URL : <http://www.propertyagent.co.jp/>

<プロパティエージェント株式会社>

当社は、「IT×都心×不動産」をコンセプトに4つのオウンドメディアを運営し、それぞれのニーズにマッチングさせる事業展開を行い、ニーズに合わせた資産運用型の投資用不動産や住み方の多様性を提供する居住用コンパクトマンションを提供する企業です。社会的信頼に応え、誠実な企業運営を行い、持続的な成長及び発展を遂げることが重要であると考え、2015年12月に東証JASDAQに上場、2017年12月8日に東証二部へ市場変更しました。2017年3月(株)アイ・エヌ・ジー・ドットコム調べでは2年連続「投資向けマンションデベロッパー満足度調査」総合第1位を獲得しております。

<サービス一覧>

「不動産投資 Times」

投資用物件の購入を考えている人や不動産投資について勉強したい人に向けて、プロからのアドバイスや物件情報などを提供します。

<https://www.fudousantoshi-times.com/>

「住み方ラボ」

「消えない選択肢」というコンセプトのもと、「住んでよし、貸してよし」という新しいマンションの持ち方を提案しています。

<https://sumikatalab.com/>

「ふじたろう」

AIによるLINEチャットボット機能を搭載した不動産売買マッチングプラットフォーム、不動産一括査定サイト。

<https://www.fujitaro.com/>

■本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 経営統括部 IR担当

TEL : 03-6302-3627

FAX : 03-6706-7506

Mail : ir.info@propertyagent.co.jp

以 上