

**【表紙】**

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	近畿財務局長
【提出日】	平成30年3月26日
【会社名】	株式会社ラピーヌ
【英訳名】	LAPINE CO., LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 青井 康弘
【本店の所在の場所】	大阪市北区天満一丁目5番7号
【電話番号】	(06)6358-2251
【事務連絡者氏名】	常務執行役員 社長室長 尾崎 史照
【最寄りの連絡場所】	大阪市北区天満一丁目5番7号
【電話番号】	(06)6358-2251
【事務連絡者氏名】	常務執行役員 社長室長 尾崎 史照
【縦覧に供する場所】	株式会社ラピーヌ 東京店 (東京都品川区西五反田七丁目22番17号) 株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生年月日

平成30年3月19日

### (2) 当該事象の内容

#### 譲渡の理由

当社グループは、社員の働き方や意識の改革を推進し、業務効率化や生産性の向上を図るために本社を移転することとし、併せて経営資源の有効活用による有利子負債の圧縮を図るため、現本社ビルの土地・建物を売却することといたしました。

#### 譲渡資産の内容

所在地 大阪市北区天満一丁目5番7号

土地面積 1,374.08㎡

建物延床面積 4,922.58㎡

譲渡益 約400百万円

現況 事務所

(注) 譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先の強い要請により開示を控えさせていただきます。譲渡益は、譲渡価額より帳簿価額と譲渡に伴う諸費用の見積額を控除した概算金額です。

#### 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内法人1社であります。譲渡先の強い要請により開示は控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係及び取引関係はなく、また譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

#### 譲渡の日程

平成30年3月20日 契約締結

平成30年12月28日 物件引渡し(予定)

### (3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

上記譲渡により譲渡益約400百万円を見込んでおり、これにつきましては平成31年2月期第4四半期において特別利益に計上する予定です。

以 上