

平成 30 年 5 月 22 日

プロパティエージェント株式会社

(東証二部・コード番号 3464)

不動産開発販売事業

『ヴァースクレイシア入谷竜泉』居住用分譲住戸完売のお知らせ

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『ヴァースクレイシア入谷竜泉』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせします。



【ヴァースクレイシア入谷竜泉外観イメージ】



【(上) エントランスイメージ】



【(下) 居室イメージ】

今回の販売においては以下のとおり、ご好評の声をいただきました。

- 東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅から徒歩5分、「入谷」駅から徒歩9分の好立地。
「上野」へ2駅、「秋葉原」へ4駅、更に「銀座」、「六本木」、「恵比寿」といった東京を代表する街をつなぐ直結ラインを利用できる都心生活に便利なエリア
- 賑わいと安らぎの「東京の下町」ショッピングもグルメも満喫。昔ながらの商店街や寺院、公園が点在、憩いを運んでくれる静かで落ち着いたロケーション

○当物件のモデリング※1 コンセプトは「清潔感」。無駄を排したシンプルなデザインで洗練された都市の清潔感を表現。室内は、デザイン安心の24時間セキュリティやクレイシア Wi-Fi 完備、シンプルで秀逸さを堪えた住空間で居住者と投資者のニーズに応えた「マンションはモノづくり」であることを体現した設計

※1 モデリング：資産性の高い居住者に長く支持される物件をお客様に提供するために、周辺にある賃貸仲介業者様に対して物件居住者属性の調査を行い、デザイン、仕様等を決める当社独自の手法の一つです。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物 件 名 称：ヴァースクレイシア入谷竜泉
所 在 地：東京都台東区竜泉2丁目11番
交 通：東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩5分
東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩9分
構 造・規 模：鉄筋コンクリート造 地上13階建て
総 戸 数：42戸（居住用分譲住戸14戸）

■会社概要

会社名：プロパティエージェント株式会社
代表者：代表取締役社長 中西 聖
所在地：〒163-1306 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー6階
設立：2004年2月6日
上場市場：東京証券取引所市場第二部
資本金：3億5,380万円
事業内容：不動産開発販売事業、プロパティマネジメント事業
URL：<http://www.propertyagent.co.jp/>

<プロパティエージェント株式会社>

当社は、「IT×都心×不動産」をコンセプトに4つのオウンドメディアを運営し、それぞれのニーズにマッチングさせる事業展開を行い、ニーズに合わせた資産運用型の投資用不動産や住み方の多様性を提供する居住用コンパクトマンションを提供する企業です。社会的信頼に応え、誠実な企業運営を行い、持続的な成長及び発展を遂げることが重要であると考え、2015年12月に東証JASDAQに上場、2017年12月8日に東証二部へ市場変更しました。2018年3月(株)アイ・エヌ・ジー・ドットコム調べでは3年連続「投資向けマンションデベロッパー満足度調査」総合第1位を獲得しております。

<サービス一覧>

「ふじたろう」

AI による LINE チャットボット機能を搭載した不動産売買マッチングプラットフォーム、不動産一括査定サイト。

<https://www.fujitaro.com/>

「不動産投資 Times」

投資用物件の購入を考えている人や不動産投資について勉強したい人に向けて、プロからのアドバイスや物件情報などを提供します。

<https://www.fudousantoshi-times.com/>

「住み方ラボ」

「消えない選択肢」というコンセプトのもと、「住んでよし、貸してよし」という新しいマンションの持ち方を提案しています。

<https://sumikatalab.com/>

■本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 経営企画部 IR 担当

TEL : 03-6302-3627

FAX : 03-6706-7506

Mail : ir.info@propertyagent.co.jp

以 上