



平成30年7月2日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント  
代表者名 代表取締役社長 金 大 仲  
(コード番号：3486 東証マザーズ)  
問合わせ先 執行役員経営企画室長 秋山 友紀  
(TEL. 03-6821-5766)

### 海外投資家への販売用不動産の売却に関するお知らせ

株式会社グローバル・リンク・マネジメント（本社：東京都渋谷区、代表取締役：金 大仲、以下「GLM」）は、海外投資家に販売用不動産の物件の引き渡しを完了し、2018年12月期第2四半期に売上を計上したことを報告します。

GLMは、「不動産ソリューション」×「IT」により、新しいサービスを創造し、世界都市東京から Global Company となることを目指しています。GLMでは、投資用コンパクトマンションの自社ブランド「アルテシモ」シリーズを、海外投資家にも紹介・販売すべく、2017年より海外投資家に向けての営業を開始し、2018年1月には海外事業部を新設、2018年3月には海外投資家向け第一号案件の物件引き渡しを完了しています。

今回売り上げ計上した物件は、東京都新宿区に所在し、1棟全体を中国の複数の富裕層投資家向けに約7億円で販売しました。

長期優良資産とみられている東京の物件に対する海外投資家の注目度は高く、多くの購入の相談が持ち込まれています。

GLMでは今後も、23区エリアに特化、4年連続で入居率99%以上を実現、国内投資家に高い好評を得ている「アルテシモ」の海外投資家への拡販に注力していきます。

以 上