

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 近畿財務局長

【提出日】 平成30年7月25日

【会社名】 クボテック株式会社

【英訳名】 KUBOTEK CORPORATION

【代表者の役職氏名】 取締役社長 久保 哲夫

【本店の所在の場所】 大阪市北区中之島4丁目3番36号 玉江橋ビル内

【電話番号】 06(6443)1815

【事務連絡者氏名】 理事 管理部長 記 虎 政 史

【最寄りの連絡場所】 大阪市北区中之島4丁目3番36号 玉江橋ビル内

【電話番号】 06(6443)1815

【事務連絡者氏名】 理事 管理部長 記 虎 政 史

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は平成30年7月24日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い、当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生日

平成30年7月24日 取締役会決議

(2) 当該事象の内容

譲渡の理由

当社は資産の有効的活用及び財務体質の改善を図るため保有資産の見直しを行い、京都第三工場の土地及び建物を譲渡することといたしました。

譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
京都市南区東九条西河辺町23番地 土地 1,524.66㎡ 建物 1,116.66㎡	564百万円	254百万円	310百万円	京都第三工場

(注)譲渡益は譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る諸費用を控除した概算金額を記載しております。

譲渡先の概要

(1)名称	株式会社プレサンスコーポレーション
(2)所在地	大阪市中央区城見1-2-27 クリスタルタワー27F
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役 山岸忍
(4)事業の内容	新築マンションの分譲・販売、マンション土地の売買及び仲介、その他
(5)資本金	1,973百万円
(6)設立年月日	平成9年10月1日
(7)当社との関係	特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

譲渡の日程

取締役会決議 平成30年7月24日
契約締結日 平成30年7月24日
引渡日 平成30年9月14日(予定)

(3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡により、平成31年3月期第2四半期の個別決算及び連結決算において、固定資産売却益約310百万円を特別利益として計上する予定であります。