

平成30年8月10日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社  
(コード番号：8934 東証第一部)

ベトナムでの分譲マンション開発プロジェクト  
「HIYORI Garden Tower」 完売のお知らせ

ベトナムの中部最大都市ダナンにおける、日系企業初の独資の分譲マンション開発プロジェクト「HIYORI Garden Tower」が完売（外国人予約者を除く）いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

### 1. 「HIYORI Garden Tower」について

「HIYORI Garden Tower」は、ベトナムの中部最大都市ダナンに当社が独資で開発・販売する28階建の高層分譲マンションプロジェクトです。ダナン国際空港から、市中心部を流れるハン川にかかる観光名所「ドラゴン橋」を経て、国際的に人気のリゾートホテルが立ち並ぶ「ミーケビーチ」につながるヴォーバンキエト通りに面する極めて利便性の高い立地が特徴です。きめ細かさや洗練さを備えた内装デザインや、ベトナムで高い信用を得ている日本製の設備機器（エレベーター・空調・トイレ・電気設備等）など、随所に日本の高い品質と企画を取り入れた建設を進めています。

近年急速に発展し都市化が進んでいるダナンでは、高品質な分譲マンションの供給が不足しており、新規に建設される分譲マンションは、その多くが高額であるため、他の都市の富裕層が投資用に取得している実態から、ダナン市民の住宅需要が高まっています。当社はダナンの方々に向けた価格帯で高品質な分譲マンションを供給することを通じて、現地の高まる住宅需要に応えるとともに、ダナンの人々の豊かな生活創造へ貢献してまいります。

本プロジェクトはダナンで初となる、日系企業独資の分譲マンション開発として、2017年5月に着工し、同年7月にモデルルームをオープンいたしました。建設現場やモデルルームの高い品質に現地の皆様のご期待をいただき、募集開始日において即日で申込完売、そしてこの度、全てのお客様との売買契約を締結（外国人予約者を除く）いたしました。ダナンの皆様からいただいたご期待にお応えし、今後とも本プロジェクトの完遂まで誠心誠意努めていくとともに、海外事業の理念である「アジアの人々を幸せに、同志と共に」の実現に向け、更なる展開を進めてまいります。

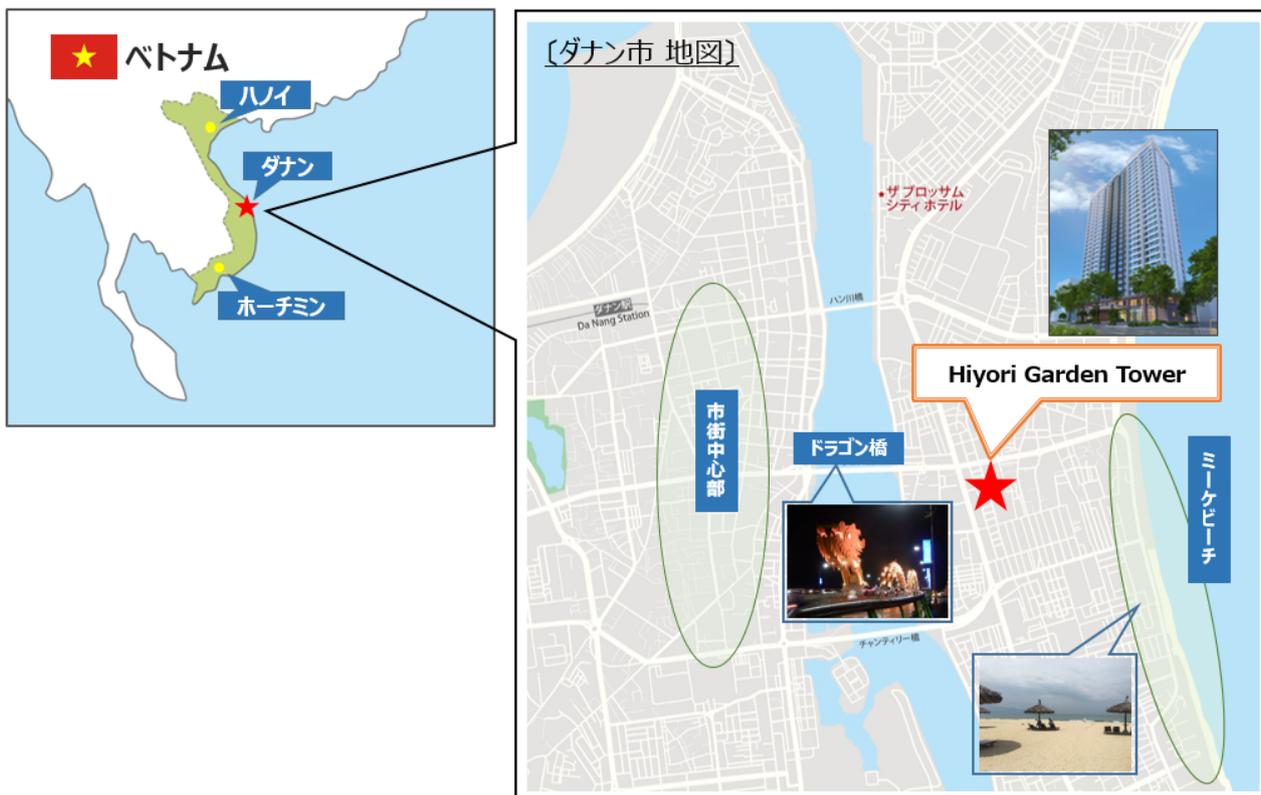
### 2. プロジェクト概要

名 称 : HIYORI Garden Tower  
所 在 地 : Lot 2, A2 Vo Van Kiet Street,  
An Hai Dong Ward, Son Tra District,  
Da Nang City, Viet Nam  
構 造 : 鉄筋コンクリート造/地上28階、地下2階  
販 売 戸 数 : 306戸 (2LDK : 61.11㎡～69.43㎡、  
3LDK : 123.42㎡～166.59㎡)  
付 帯 施 設 : 幼稚園、プール、フィットネスジム、  
コミュニティルーム、駐車場、駐輪場  
竣 工 : 2019年9月(予定)

&lt;外観（完成予想図）&gt;



〔地 図〕



### 3. フォトライブラリ

<モデルルーム 室内>



<モデルルーム リビング>



<最上階からの眺望>



<モデルルーム キッチン>



<エントランス（完成予想図）>



#### 4. その他

本プロジェクトの内容につきましては、平成 29 年 5 月 8 日付「ベトナムでの分譲マンション開発プロジェクト「HIYORI Garden Tower」着工のお知らせ」も併せてご覧ください。

以上

---

#### <本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部

TEL : 03-5521-1551

E-mail : [ir-contact@sunfrt.co.jp](mailto:ir-contact@sunfrt.co.jp)