



各 位



2018年12月20日

会社名 価値開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 高倉 茂
(コード番号 3010 東証第2部)
問合せ先 取締役管理本部長 秋山 耕一
(TEL:03-5822-3010)

シュアステイプラスホテル by ベストウェスタン新大阪 リブランドオープンに関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社フィーノホテルズは、本年8月1日より運営を開始しておりました『新大阪ホテル』を、『シュアステイプラスホテル by ベストウェスタン新大阪』としてリブランドオープンしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

【概要】

当社グループは、全世界110か国の国と地域に4,200軒以上のホテルを展開している世界最大規模のワールドホテルチェーン『ベストウェスタン』の日本におけるエリアデベロッパーとして、積極的に『ベストウェスタン』ブランドのホテル数拡大を図っております。当社グループは、本年8月1日より直営ホテルとして大阪に3店舗目となるホテルの運営を開始し、既存ホテル名『新大阪ホテル』を継承し運営を行いながら、『ベストウェスタン』ブランド基準を満たすリノベーション工事を行って参りました。そしてこの度、『ベストウェスタン』ブランドのホテルとしては16店舗目となる『シュアステイプラスホテル by ベストウェスタン新大阪』をリブランドオープンしました。

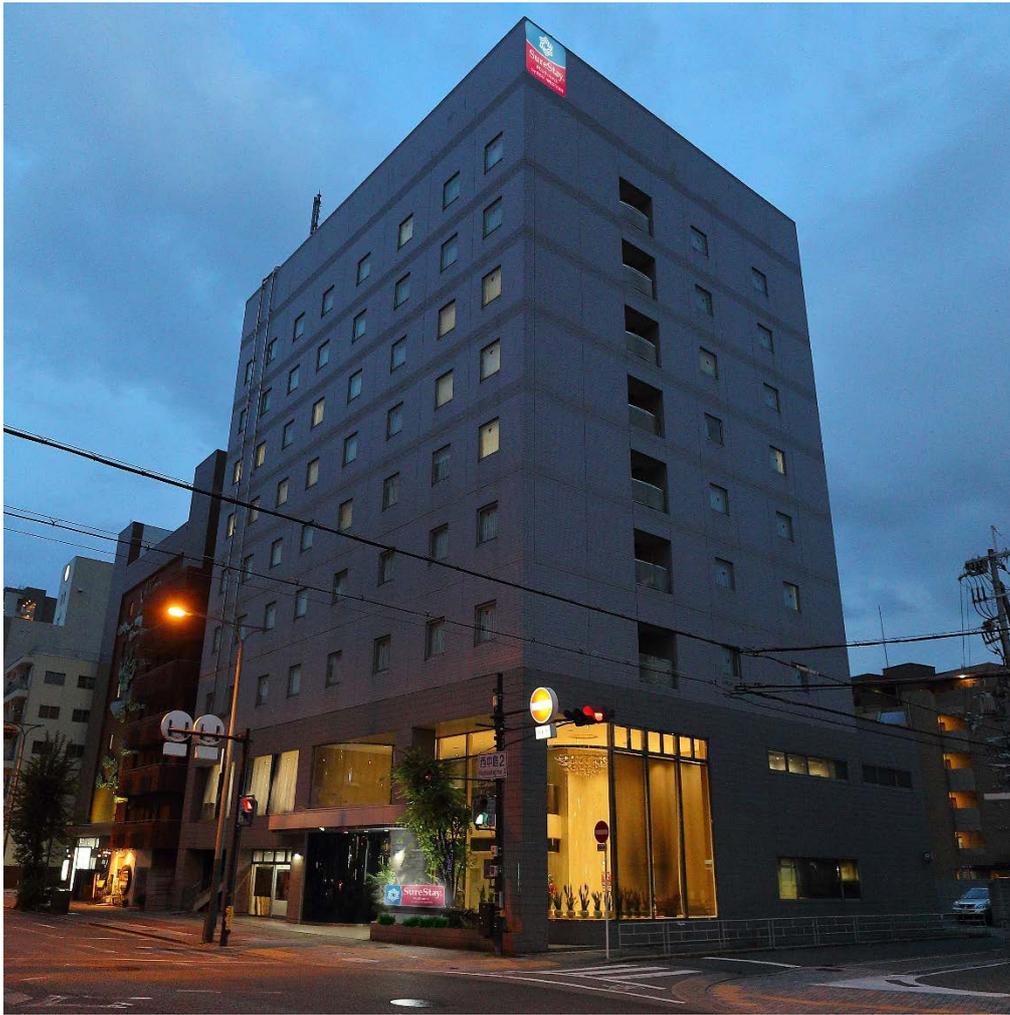
『シュアステイ』ブランドは、『ベストウェスタン』が新たに展開するブランドラインであり、アジアエリアでは2店舗目、日本には初登場となります。『シュアステイ』は、プレミアムエコノミーをコンセプトとしており、通常のブランドラインと比較して、より自由度が高くハード及びソフトともフレキシブルな対応が可能となります。昨年アジア初の『シュアステイプラス』ホテルが、タイバンコクの中心地にオープンし、ゲストから絶大な人気を有しております。

【当ホテルの特徴】

当ホテルは、大阪メトロ御堂筋線「西中島南方駅」から徒歩5分の好立地に位置し、新幹線停車駅の「新大阪駅」から一駅、大阪の中心地「梅田駅」まで二駅、人気のテーマパーク「ユニバーサル・スタジオ・ジャパン」へも30分という絶好のロケーションにあります。大阪エリアは、政府の観光推進政策などにより訪日外国人旅行者が飛躍的に増加しており、宿泊需要は大変旺盛であります。また、2019年にはG20の開催も決定しております。当ホテルは、最大60名収容の会議室や100名収容のレストランを完備しており、スポーツ団体や研修旅行、修学旅行、インバウンド団体などを収容できるキャパシティを有しており、立地的にも高いパフォーマンスを発揮できるホテルであります。今後、当社グループのマネジメント力とリブランド効果により、更に高い集客パフォーマンスを発揮できるものと考えております。

SureStay Plus Hotel by Best Western Shin-Osaka

(シュアステイプラスホテル by ベストウェスタン新大阪)



〔ホテル概要〕

名 称：シュアステイプラスホテル by ベストウェスタン新大阪
(略称：シュアステイプラスホテル新大阪)

所在地：大阪府大阪市淀川区西中島二丁目 11 番 21 号
大阪メトロ御堂筋線「西中島南方駅」徒歩 5 分

部屋数等：地上 9 階 108 室

アセットマネジメント業務：三幸オフィスマネジメント株式会社
(担当部署：投資顧問部)

以上