

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2018年12月28日

【会社名】 and factory株式会社

【英訳名】 and factory, inc

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 小原 崇幹

【本店の所在の場所】 東京都目黒区青葉台三丁目6番28号

【電話番号】 03-6712-7646

【事務連絡者氏名】 執行役員 戸谷 光久

【最寄りの連絡場所】 東京都目黒区青葉台三丁目6番28号

【電話番号】 03-6712-7646

【事務連絡者氏名】 執行役員 戸谷 光久

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

2018年12月27日

(2) 当該事象の内容

2018年12月14日付で公表いたしました「販売用不動産の購入及び資金の借入に関するお知らせ」について、当社のスマートホテル「&AND HOSTEL」事業における販売用不動産取得のための資金として、下記のとおり金融機関より借入を行うものであります。

借入先	株式会社みずほ銀行
借入金額	1,400百万円
借入日	2018年12月27日
借入利率	1カ月TIBOR + 0.5%
借入期間	5年
担保提供の有無	有

(3) 当該事象の損益に与える影響

本借入により、当社の2019年8月期において、借入金の残高に応じた支払利息が発生しますが、その影響は軽微であります。今後、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせします。