



2019年1月17日

各 位

会 社 名 株式会社テーオーホールディングス
代 表 者 名 代表取締役社長 小笠原 康正
(J A S D A Q コード・9 8 1 2)
問 合 せ 先
役 職 ・ 氏 名 専務執行役員 小山 直樹
電 話 番 号 0138-45-3911

固定資産の譲渡及び特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、2019年1月17日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の向上を図るため、下記の固定資産を譲渡することにいたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
北海道函館市湯川町三丁目14番5号 土地 (7,457.87 m ²) 建物 (11,915.63 m ²)	(※)	(※)	307 百万円	賃貸用不動産

※譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡となっております。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

- | | |
|------------|-----------------|
| (1) 取締役決議日 | 2019年1月17日 |
| (2) 契約締結日 | 2018年1月18日 (予定) |
| (3) 物件引渡期日 | 2018年1月18日 (予定) |

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、当社は2019年5月期第3四半期において、諸費用を除いた特別利益約307百万円を計上する予定です。

なお、2019年5月期通期業績予想につきましては、現在精査中であり、修正が必要な場合は、速やかに開示を行ってまいります。

以上