

2019年2月5日
株式会社タカラレーベン

「レーベン豊中永楽荘ヒルズ」マンションギャラリーオープンのお知らせ ～全54戸のプレミアムな邸宅～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、2月2日に、大阪府豊中市に同府において初となるプロジェクト「レーベン豊中永楽荘ヒルズ」のマンションギャラリーをオープンしました。販売は、プレジオコーポレーション株式会社に委託して展開してまいります。



当物件が誕生する永楽荘地域は、豊中市で第1号の景観協定地区となった歴史ある住宅街で、周辺は街路樹をはじめとする緑豊かな公園が数多く点在する落ち着いた住環境です。

また、隣接するロマンチック街道沿いにはレストランやカフェ、洋菓子店などの洗練されたショップが点在、賑わいと安らぎが共存する成熟した立地となっております。

最寄駅は徒歩13分の阪急箕面線「牧落」駅、最寄りのバス停「永楽荘四丁目」よりバスを利用すれば北大阪急行「千里中央」駅へ17分、阪急宝塚線「豊中」駅へは16分と、目的地に合わせて選べるアクセスも魅力となっています。

当社は、大阪府及び近畿地方においても、住まいの快適性とデザイン性を追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■物件の特長

＜利便性の高い立地＞

1. 「梅田」駅へは、阪急宝塚線「豊中」駅より12分、「新大阪」駅へは北大阪急行「千里中央」駅より13分
2. 緑豊かで閑静な住環境。公園・教育施設も身近にあり、子育て環境も良好
3. 北大阪急行線の延伸計画で、活気づく街が生活圈

<充実したプラン>

1. 眺望が開ける高台立地の全 54 戸南向きプラン
2. 1LDK+S~5LDK、14 タイプ 19 バリエーションをご用意
3. 最上階の 8 住戸にはメゾネットとルーフテラスを設置

■マンションギャラリー概要

住 所：大阪府箕面市牧落 2 丁目 7-6

営業時間：午前 10 時～午後 6 時（水曜日定休）

T E L：0120-054-080

■物件概要

名 称：レーベン豊中永楽荘ヒルズ

所 在 地：大阪府豊中市永楽荘 4 丁目 68 番 1（地番）

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上 6 階 地下 1 階

総 戸 数：54 戸（他、管理事務室 1 個）

間 取 り：1LDK+S~5LDK

住戸専有面積：61.50 m²~147.23 m²（MB 面積含む）

駐 車 場：18（平置 18 台）使用料未定

駐 輪 場：108 台（スライド式 105 台・平置 3 台）使用料未定

ミニバイク置き場：3 台 使用料未定

U R L：<http://www.leben-style.jp/search/lbn-eirakuso/>

■モデルルームイメージ



■会社概要

商 号：株式会社タカラレーベン

代 表 者：代表取締役 島田 和一

所 在 地：〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F

設 立：1972 年 9 月

事 業 内 容：自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売

資 本 金：4,819 百万円

U R L：<https://www.leben.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

プレジオコーポレーション株式会社

担当：川上

Tel：0120-054-080

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン 経営企画部 広報課

担当：榎本

Tel：03-6551-2130