

報道関係者各位



2019年2月6日
プロパティエージェント株式会社
(東証一部・コード番号 3464)

プロパティエージェントが出資する米国宅配ロボットベンチャー企業 Robby Technologies Inc.がPepsiCoと提携

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)が出資している米国カリフォルニア州シリコンバレーの宅配ロボットベンチャー企業 Robby Technologies Inc.が、ペプシコーラなどを製造・販売する米国PepsiCoと提携いたしましたのでお知らせいたします。

■提携の内容

Robby Technologies Inc.はPepsiCoと連携し、無人デリバリーロボット「Snackbot」の走行を、米国カリフォルニア州のパシフィック大学構内にて開始いたしました。学生や教師たちがスマートフォンからスナック等をオーダーすると、指定された場所まで無人デリバリーロボットが商品を届ける仕組みです。

このデリバリーロボットは、Robby Technologies Inc.が開発する「Robby 2」をベースにしており、6輪駆動による優れた走行性と耐久性を備え、ヘッドライト付き赤外線カメラを搭載しているため、暗闇や悪天候の中でも自律走行が可能となっております。また、省電力化にも成功しており、1回の充電で20マイル以上走行可能な点も特徴です。

<PepsiCoによるプレスリリース(「Snackbot」紹介動画あり)>

<https://www.pepsico.com/news/press-release/pepsicos-hello-goodness-snackbot-is-off-to-college01032019>

<Robby2の概要>

<https://robbio.io/about>



<Robby2の紹介動画>

<https://youtu.be/3NWWxX8enyw>

■今後の展望

Robby Technologies Inc.では、中期的にグローバル展開していくことを計画しております。当社といたしましては、これに合わせて宅配業界が抱える問題が深刻な日本市場での展開及び当社の優先的な地位での関与を交渉していく所存でございます。

また、当社の保有する特許「建物内搬送システム」と並行して宅配ロボットビジネスに関与し、今後

もこのような不動産サービス（住居内の機械設備や仕様にとどまることなく、入居者の利便性を向上、革新させるためのシステムや機械装置導入等）の価値を創造していくことを目指しております。

■Robby Technologies Inc.概要

所在地：米カリフォルニア州 Palo Alto

事業内容：宅配ロボットの開発、導入

Co-Founder Rui Li

& CEO：2015 年 MIT 博士号

10 年以上にわたりロボット工学、画像処理・分析、機械学習を先行

URL：<https://robbio.io/>

参考：米国 Postmates との共同プロモーション

<https://blog.postmates.com/postmates-x-robbio-technologies-f7ca87ffbb80>

■会社概要

会社名：プロパティエージェント株式会社

代表者：代表取締役社長 中西 聖

所在地：〒163-1306 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー 6 階

設立：2004 年 2 月 6 日

上場市場：東京証券取引所市場第一部

資本金：5 億 3,700 万円

事業内容：不動産開発販売事業、プロパティマネジメント事業

URL：<http://www.propertyagent.co.jp/>

<当社紹介>

当社は、『IT』×『都心』×『不動産』をコンセプトに 4 つのオウンドメディアを運営し、それぞれのニーズにマッチングさせる事業展開を行い、ニーズに合わせた資産運用型の投資用不動産や住み方の多様性を提供する居住用コンパクトマンションを提供する企業です。社会的信頼に応え、誠実な企業運営を行い、持続的な成長及び発展を遂げることが重要であると考え、2015 年 12 月に東証 JASDAQ に上場、2017 年 12 月 8 日に東証二部へ市場変更、2018 年 7 月 24 日に東証一部銘柄に指定されました。2018 年 3 月(株)アイ・エヌ・ジー・ドットコム調べでは 3 年連続「投資向けマンションデベロッパー満足度調査」総合第 1 位を獲得しております。

<サービス一覧>

・ふじたろう

AI による LINE チャットボット機能を搭載した不動産売買マッチングプラットフォーム。

<https://www.fujitaro.com/>

・不動産投資 Times

投資用物件の購入を考えている人や不動産投資について勉強したい人に向けて、プロからのアドバイスや物件情報などを提供します。

<https://www.fudousantoshi-times.com/>

・住み方ラボ

「消えない選択肢」というコンセプトのもと、「住んでよし、貸してよし」という新しいマンションの持ち

方を提案しています。

<https://sumikatalab.com/>

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 経営企画部 IR 担当

TEL : 03-6302-3627

FAX : 03-6706-7506

Mail : ir.info@propertyagent.co.jp

以 上