

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2019年 2 月27日
【会社名】	月島機械株式会社
【英訳名】	Tsukishima Kikai Co., Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 山田 和彦
【本店の所在の場所】	東京都中央区晴海三丁目 5 番 1 号
【電話番号】	(0 3) 5 5 6 0 - 6 5 1 1
【事務連絡者氏名】	企画・管理本部財務部長 藤田 陽一
【最寄りの連絡場所】	東京都中央区晴海三丁目 5 番 1 号
【電話番号】	(0 3) 5 5 6 0 - 6 5 1 1
【事務連絡者氏名】	企画・管理本部財務部長 藤田 陽一
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、提出するものであります。

2【報告内容】

1. 固定資産の売却

(1)当該事象の発生年月日

取締役会決議日： 2019年2月27日

(2)当該事象の内容

売却の理由

当社は市川工場閉鎖後の跡地活用方法について三井不動産と共同で物流施設を開発することを決定しておりますが、土地を信託受益権化し、2019年3月および2021年冬頃（物流施設の竣工時）までに、その権利の一部を売却することを決議いたしました。

売却資産の内容

資産の名称	月島機械 市川事業所
所在地	千葉県市川市塩浜1丁目12番地
土地面積	82,616 m ²
現況	工場および研究所

(注)それぞれの売却額、対象の面積については、売却先との守秘義務および要請により、開示を控えさせていただきます。

売却先の概要

名称	三井不動産株式会社
所在地	東京都中央区日本橋室町2丁目1番1号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 菰田 正信
事業内容	総合不動産事業
資本金	339,766百万円（2018年3月31日現在）
設立年月日	1941年7月15日
純資産	2,287,700百万円（2018年3月期）
総資産	6,301,288百万円（2018年3月期）
大株主及び持株比率	日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口） （8.41% 2018年3月期）
上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

売却の日程

取締役会決議日： 2019年2月27日

契約締結日： 2019年3月8日（予定）

(3)当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産（信託受益権）の売却により、2019年3月期の連結決算及び個別決算において、固定資産売却益約27億円、2022年3月期の連結決算及び個別決算において、固定資産売却益約53億円をそれぞれ特別利益として計上する見込みです。

なお、新たな施設の建設を進める上で、2020年3月期以降に既存建物等の解体撤去費用等が発生する予定です。現在、対象範囲およびその金額、発生時期等につきまして精査中であり、開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。