

【表紙】

【提出書類】 変更報告書NO.6

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 野村證券株式会社 代表執行役社長 森田敏夫

【住所又は本店所在地】 東京都中央区日本橋一丁目9番1号

【報告義務発生日】 平成31年3月28日

【提出日】 平成31年4月3日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】

- ・ 株券等保有割合の1%以上の減少
- ・ 1%以上の重要な契約の締結または変更

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	プロパティエージェント株式会社
証券コード	3464
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	野村證券株式会社
住所又は本店所在地	東京都中央区日本橋一丁目9番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	平成13年5月7日
代表者氏名	森田敏夫
代表者役職	代表執行役社長
事業内容	証券業

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	野村證券株式会社 取引コンプライアンス部 法人情報管理課 来山 晃士
電話番号	03(6746)6056

#### (2)【保有目的】

証券業務に係る商品在庫として保有している。

#### (3)【重要提案行為等】

該当事項なし。

#### (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

##### 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等(株・口)		55,300		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)	A	983,000	-	H
新株予約権付社債券(株)	B		-	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計(株・口)	O	1,038,300	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			0
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			1,038,300
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			983,000

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年3月28日現在)	V			7,077,800
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)				12.88
直前の報告書に記載された株券等保有割合(%)				16.51

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成31年1月28日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年1月29日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年1月30日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年1月30日	普通株券	200	0.00	市場内	処分	
平成31年1月31日	普通株券	200	0.00	市場内	取得	
平成31年1月31日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	973
平成31年2月1日	普通株券	300	0.00	市場内	取得	
平成31年2月1日	普通株券	200	0.00	市場内	処分	

平成31年2月4日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年2月4日	普通株券	100	0.00	市場内	処分	
平成31年2月4日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	貸借
平成31年2月4日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,002
平成31年2月4日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	貸借
平成31年2月5日	普通株券	100	0.00	市場内	処分	
平成31年2月6日	普通株券	1,000	0.01	市場内	取得	
平成31年2月6日	普通株券	7,500	0.09	市場内	処分	
平成31年2月6日	普通株券	10,000	0.12	市場外	処分	1,200
平成31年2月7日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年2月7日	普通株券	400	0.00	市場内	処分	
平成31年2月7日	普通株券	17,000	0.21	市場外	取得	行使(1,120円)
平成31年2月7日	新株予約権証券	17,000	0.21	市場外	処分	行使
平成31年2月8日	普通株券	400	0.00	市場内	取得	
平成31年2月8日	普通株券	100	0.00	市場内	処分	
平成31年2月12日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年2月13日	普通株券	400	0.00	市場内	取得	
平成31年2月13日	普通株券	2,300	0.03	市場外	取得	貸借
平成31年2月13日	普通株券	5,800	0.07	市場外	処分	貸借
平成31年2月15日	普通株券	100	0.00	市場内	処分	
平成31年2月19日	普通株券	2,200	0.03	市場内	取得	
平成31年2月19日	普通株券	200	0.00	市場内	処分	
平成31年2月21日	普通株券	100	0.00	市場内	処分	
平成31年2月22日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年2月26日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年2月27日	普通株券	300	0.00	市場内	取得	
平成31年2月28日	普通株券	600	0.01	市場内	処分	
平成31年3月1日	普通株券	1,600	0.02	市場内	処分	
平成31年3月4日	普通株券	1,800	0.02	市場内	処分	
平成31年3月5日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年3月5日	普通株券	1,500	0.02	市場内	処分	
平成31年3月5日	普通株券	300	0.00	市場外	処分	1,183
平成31年3月6日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年3月6日	普通株券	800	0.01	市場内	処分	

平成31年3月6日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,177
平成31年3月7日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年3月7日	普通株券	400	0.00	市場内	処分	
平成31年3月8日	普通株券	500	0.01	市場内	処分	
平成31年3月8日	普通株券	1,200	0.01	市場外	取得	1,160
平成31年3月11日	普通株券	300	0.00	市場内	処分	
平成31年3月12日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年3月12日	普通株券	500	0.01	市場内	処分	
平成31年3月12日	普通株券	10,000	0.12	市場外	取得	1,127
平成31年3月12日	普通株券	300	0.00	市場外	取得	貸借
平成31年3月12日	普通株券	300	0.00	市場外	処分	貸借
平成31年3月13日	普通株券	1,900	0.02	市場内	処分	
平成31年3月14日	普通株券	1,200	0.01	市場内	処分	
平成31年3月15日	普通株券	1,400	0.02	市場内	処分	
平成31年3月15日	普通株券	400	0.00	市場外	取得	貸借
平成31年3月15日	普通株券	10,400	0.13	市場外	処分	貸借
平成31年3月18日	普通株券	1,700	0.02	市場内	処分	
平成31年3月18日	普通株券	1,900	0.02	市場外	取得	貸借
平成31年3月18日	普通株券	1,900	0.02	市場外	処分	貸借
平成31年3月19日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年3月19日	普通株券	2,100	0.03	市場内	処分	
平成31年3月19日	普通株券	1,200	0.01	市場外	取得	貸借
平成31年3月19日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,141
平成31年3月19日	普通株券	1,200	0.01	市場外	処分	貸借
平成31年3月20日	普通株券	200	0.00	市場内	取得	
平成31年3月20日	普通株券	2,300	0.03	市場内	処分	
平成31年3月20日	普通株券	1,400	0.02	市場外	取得	貸借
平成31年3月20日	普通株券	1,400	0.02	市場外	処分	貸借
平成31年3月22日	普通株券	1,700	0.02	市場外	取得	貸借
平成31年3月22日	普通株券	1,700	0.02	市場外	処分	貸借
平成31年3月25日	普通株券	2,100	0.03	市場外	取得	貸借
平成31年3月25日	普通株券	2,100	0.03	市場外	処分	貸借
平成31年3月26日	普通株券	7,753	0.10	市場外	取得	貸借
平成31年3月26日	普通株券	7,753	0.10	市場外	処分	貸借
平成31年3月27日	普通株券	8,800	0.11	市場外	取得	貸借

平成31年3月27日	普通株券	200	0.00	市場外	処分	貸借
平成31年3月28日	普通株券	100	0.00	市場内	取得	
平成31年3月28日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,090
平成31年3月28日	普通株券	230,000	2.85	市場外	処分	貸借

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約により、野村アセットマネジメント株式会社から22,800株、機関投資家等から35,000株 借入れている。  
消費貸借契約により、ノムラ インターナショナル ピーエルシー (NOMURA INTERNATIONAL PLC) へ3,347株、機関投資家へ35,000株 貸出している。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	7,313
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	7,313

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者 (大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者 (大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	ノムラ セキュリテーズ インターナショナル (NOMURA SECURITIES INTERNATIONAL, Inc.)
住所又は本店所在地	Worldwide Plaza 309 West 49th Street New York, New York 10019-7316
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和44年9月12日
代表者氏名	武村 努
代表者役職	Chief Executive Officer
事業内容	証券業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	野村證券株式会社 取引コンプライアンス部 法人情報管理課 来山 晃士
電話番号	03(6746)6056

(2) 【保有目的】

--

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし。
---------

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	0		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 0	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		0
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成31年3月28日現在）	V	7,077,800
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		0
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0.12

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

共同保有者からはずれます。
---------------

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	0
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	0

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

3 【提出者（大量保有者） / 3】

（１）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	野村アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	東京都中央区日本橋一丁目12番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	

勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和34年12月1日
代表者氏名	渡邊 国夫
代表者役職	C E O兼執行役社長
事業内容	証券投資信託の発行・運用・募集、有価証券に関する投資一任業務、及び投資顧問業務

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	野村アセットマネジメント株式会社 リーガル・コンプライアンス部 望月 洋幸
電話番号	03(3241)9506

(2) 【保有目的】

信託財産の運用として保有している。
-------------------

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし。
---------

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	
株券又は投資証券等(株・口)				39,800
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)	A	-	H	
新株予約権付社債券(株)	B	-	I	
対象有価証券カバードワラント	C		J	
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計(株・口)	O	P	Q	39,800
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			22,800

保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T	17,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U	

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成31年3月28日現在）	V	7,077,800
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）		0.24
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0.21

## （５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成31年1月28日	普通株券	1,200	0.02	市場外	取得	1,002
平成31年1月30日	普通株券	400	0.01	市場外	処分	973
平成31年2月1日	普通株券	1,100	0.02	市場外	処分	980
平成31年2月4日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	980
平成31年2月5日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	1,002
平成31年2月6日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	1,017
平成31年2月7日	普通株券	700	0.01	市場内	取得	
平成31年2月8日	普通株券	1,000	0.01	市場外	取得	1,166
平成31年2月14日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	1,124
平成31年2月15日	普通株券	200	0.00	市場外	取得	1,096
平成31年2月19日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,096
平成31年2月21日	普通株券	700	0.01	市場外	処分	1,117
平成31年2月22日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	1,117
平成31年2月27日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,164
平成31年3月4日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,173
平成31年3月7日	普通株券	1,100	0.02	市場外	取得	1,378
平成31年3月8日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	1,163
平成31年3月8日	普通株券	1,100	0.02	市場外	処分	1,163
平成31年3月13日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	1,175
平成31年3月14日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,164
平成31年3月15日	普通株券	100	0.00	市場外	取得	1,154
平成31年3月15日	普通株券	1,000	0.01	市場外	処分	1,158
平成31年3月19日	普通株券	100	0.00	市場外	処分	1,161

平成31年3月22日	普通株券	300	0.00	市場外	取得	1,175
平成31年3月27日	普通株券	200	0.00	市場外	取得	1,125
平成31年3月28日	普通株券	200	0.00	市場外	取得	1,090

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約により、野村證券株式会社へ22,800株、ドイツ証券株式会社へ5,600株、ソシエテ・ジェネラル証券株式会社へ400株 貸出している。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	49,700
上記(Y)の内訳	顧客資金
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	49,700

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 野村證券株式会社
- (2) 野村アセットマネジメント株式会社

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	55,300		39,800
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A 983,000	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K

株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	1,038,300	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		22,800
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		1,055,300
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		983,000

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年3月28日現在)	V	7,077,800
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		13.09
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		16.79

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
野村證券株式会社	1,038,300	12.88
野村アセットマネジメント株式会社	17,000	0.24
合計	1,055,300	13.09