

2019年4月18日  
株式会社タカラレーベン

## 「レーベン富山総曲輪 MID ARCH」販売開始のお知らせ ～躍動と静穏が交差する、美しき総曲輪～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、4月20日より、富山県富山市において「レーベン富山 MID ARCH」の販売を開始致します。



当物件は、富山市の中心エリア、富山地方鉄道富山市内軌道線「丸の内」停留場より徒歩4分に位置する、交通利便性の非常に高い物件です。

市内中心にありながら、物件からは広がる空と華やかな立山連峰を望むことができます。また、近隣には四季の移ろいと歴史を映す「富山城址公園」が徒歩4分に位置し、園内に残る石垣やお濠から歴史の一端を垣間見ることができます。春にはお濠の水面に満開の桜を映し、多くの人々を魅了します。更に、徒歩圏内にはエンターテイメントやアートを愉しめる大型商業施設「ユウタウン総曲輪」や「富山ガラス美術館(TOYAMA キラリ)」などの文化施設もあり、富山市最大の繁華街として進化を続けています。

当社は、富山県及び北陸地方においても、住まいの快適性とデザイン性を追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

### ■物件の特長

#### <交通・生活利便性の高い立地>

1. 富山市の中心エリア、富山地方鉄道富山市内軌道線「丸の内」停留場まで徒歩4分
2. JR北陸新幹線・JR高山本線・あいの風とやま鉄道線「富山」駅まで徒歩18分
3. 四季の移ろいと歴史を映す「富山城址公園」まで徒歩4分
4. 大型商業施設でエンターテイメントを愉しめる「ユウタウン総曲輪」まで徒歩4分
5. アートスポット「富山ガラス美術館(TOYAMA キラリ)」まで徒歩8分
6. 新たな地域コミュニティの場となる「総曲輪レガートスクエア」が徒歩2分

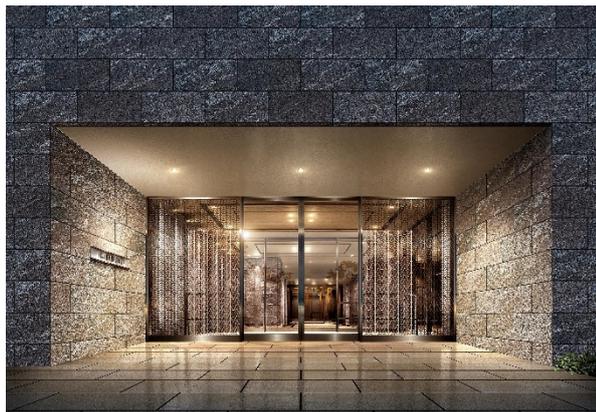
## <ライフスタイルに応えるプラン展開と充実した施設>

1. 冬場も安心して利用できるタワーパーキングを完備(駐車場率 100%)
2. エコで災害時にも強いオール電化仕様
3. 開放感と高い採光性を実現する、各住戸率 66%超の配棟計画

### ■物件概要

名 称 : レーベン富山総曲輪 MID ARCH  
所 在 地 : 富山県富山市総曲輪 4 丁目 9 番 7 号 (住居表示)  
富山県富山市総曲輪 4 丁目 9 番 8、旅籠町 2 番 1、2 番 9 (地名地番)  
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造地上 15 階建  
総 戸 数 : 42 戸 (他、管理事務室 1 戸)  
間 取 り : 3LDK・4LDK  
住戸専有面積 : 73.38 m<sup>2</sup>~95.31 m<sup>2</sup>  
駐 車 場 : 42 台 (機械式 42 台)  
駐 輪 場 : 56 台 (内: 2 段式 54 台、平置 2 台)  
バイク置き場 : 1 台  
U R L : <http://www.leben-style.jp/search/lbn-toyama9/>

### ■マンションイメージ



### ■会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン  
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一  
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F  
設 立 : 1972 年 9 月  
事 業 内 容 : 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売  
資 本 金 : 4,819 百万円  
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

#### 【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン  
第一営業グループ第 3 営業部 2 課  
担当: 井上  
Tel : 0120-250-570

#### 【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン  
経営企画部 広報課  
担当: 榎本  
Tel : 03-6551-2130