

各 位

2019年4月25日
株式会社ビーロット
代表取締役社長 宮内 誠
(コード番号:3452 東証第一部)

～ 所沢市東町 開発計画 ～ 新築分譲マンションプロジェクト開始のお知らせ

株式会社ビーロット(本社:東京都港区、代表取締役社長 宮内 誠)は、三菱地所レジデンス株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役 取締役社長 脇 英美、以下「三菱地所レジデンス」)及び、大栄不動産株式会社(本社:東京都中央区、取締役社長 石村 等、以下「大栄不動産」)と、埼玉県所沢市東町において、3社共同での新築分譲マンション開発「(仮称)所沢市東町319計画」が始動致しましたので、ここにお知らせ致します。

1. 事業参画の背景

当社はこれまで、グループシナジーを活かしたワンストップサービスによる一棟収益不動産の取扱いを強みとし、仕入れから販売まで独自の事業展開を行って参りました。

本プロジェクトは、更なる事業領域の拡大を目的とした、当社では初めての試みとなる新築分譲マンションの開発事業でございます。

共同事業主である三菱地所レジデンス及び大栄不動産のブランド力並びに企画開発力により、都市の再生や地域の発展に貢献し、未来につながる街づくりに寄与するだけでなく、消費者ニーズに沿った魅力ある商品を市場に供給して参ります。

当社グループは、本プロジェクトを通じて事業推進ノウハウを蓄積し、今後も多様化する不動産業界へのニーズを見極め、不動産の価値を最大限に活かす不動産投資開発事業に邁進する所存です。

2. 本プロジェクト概要

所在地	埼玉県所沢市東町319番1 他11筆(地番)
交通	西武新宿線・西武池袋線「所沢」駅 徒歩6分
用途 / 構造 / 総戸数	共同住宅 / 鉄筋コンクリート造 地上14階建 / 全104戸(予定)
敷地面積 / 延床面積	2,103.27㎡ / 8,902.03㎡(予定)
事業主	三菱地所レジデンス株式会社(https://www.mec-r.com/) 大栄不動産株式会社(https://www.daiei-re.jp/) 株式会社ビーロット(https://www.b-lot.co.jp/)
工期	着工2019年12月、竣工2022年3月(予定)

【本件に関するお問合せ】

株式会社ビーロット 管理本部 広報担当 TEL : 03-6891-2525(代表) E-mail : info@b-lot.co.jp