

【表紙】	
【提出書類】	大量保有報告書
【根拠条文】	法第27条の23第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	ライオンパートナーズ合同会社 代表社員 杉原 亨
【住所又は本店所在地】	〒105-6218 東京都港区愛宕二丁目5番1号 愛宕グリーンヒルズMORIタワー18階
【報告義務発生日】	令和元年8月6日
【提出日】	令和元年8月13日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	該当なし

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	さくら総合リート投資法人
証券コード	3473
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（合同会社）
氏名又は名称	ライオンパートナーズ合同会社
住所又は本店所在地	〒105-6218 東京都港区愛宕二丁目5番1号 愛宕グリーンヒルズMORIタワー18階
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成30年10月5日
代表者氏名	杉原 亨
代表者役職	代表社員
事業内容	(1)金融商品取引法第2条第1項第11号に定める投資証券を含む有価証券の取得、保有、処分及び管理 (2)前号に附帯又は関連する一切の業務

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ライオンパートナーズ合同会社 代表社員 杉原 亨
電話番号	03-4577-7871

(2) 【保有目的】

投資及び状況に応じて重要提案行為等を行うこと。
 なお、令和元年5月16日付で関東財務局長に対しさくら総合リート投資法人の投資主総会招集許可申立を行い、令和元年6月28日に、(i)執行役員村中誠解任の件、(ii)執行役員杉原亨選任の件、(iii)さくら不動産投資顧問株式会社との資産運用委託契約解約の件及び(iv)スターアジア投資顧問株式会社との資産運用委託契約締結の件を投資主総会の目的である事項とし、令和元年9月30日までの日を投資主総会の日とするさくら総合リート投資法人の投資主総会を招集することを許可する旨の決定を得ています。また、これらの事項を投資主総会の目的である事項とする投資主総会を令和元年8月30日付で開催する予定です。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	16,896		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 16,896	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		16,896
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和元年8月6日現在)	V	333,001
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		5.07

直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	
----------------------------	--

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和元年7月17日	投資証券	145	0.04	市場内	取得	
令和元年7月18日	投資証券	141	0.04	市場内	取得	
令和元年7月19日	投資証券	353	0.11	市場内	取得	
令和元年7月22日	投資証券	330	0.10	市場内	取得	
令和元年7月23日	投資証券	315	0.09	市場内	取得	
令和元年7月24日	投資証券	308	0.09	市場内	取得	
令和元年7月25日	投資証券	406	0.12	市場内	取得	
令和元年7月26日	投資証券	373	0.11	市場内	取得	
令和元年7月29日	投資証券	294	0.09	市場内	取得	
令和元年7月30日	投資証券	316	0.09	市場内	取得	
令和元年7月31日	投資証券	260	0.08	市場内	取得	
令和元年8月1日	投資証券	307	0.09	市場内	取得	
令和元年8月2日	投資証券	300	0.09	市場内	取得	
令和元年8月5日	投資証券	294	0.09	市場内	取得	
令和元年8月6日	投資証券	783	0.24	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	1,530,134
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	1,530,134

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地