

2019年9月9日

各 位

会社名 ヨシコン株式会社  
代表者名 代表取締役社長 吉田 尚洋  
(コード番号 5280 JASDAQ)  
問合せ先 常務取締役 秋野 徹  
電話番号 054-274-0033

## 日本初、共用エリア7ヶ所に顔認証システム採用 JR藤枝駅南口徒歩2分、 新築分譲マンション「ザ・エンブル藤枝」 2021年2月竣工

ヨシコン株式会社（本社：静岡市葵区 代表取締役社長 吉田尚洋）は、藤枝市田沼一丁目で、日本で初めて、共用部7ヶ所に顔認証システムを採用した全95戸の新築分譲マンションプロジェクトを発表いたしました。竣工は、2021年2月を予定しております。

JR藤枝駅南口まで徒歩2分、JR静岡駅まで電車で20分の交通利便性が高い地にあり、藤枝駅までほとんど雨に濡れずに往来可能な立地です。

当マンション周辺には、映画館やレストラン、学習塾、図書館などが入る「BiVi 藤枝」や、ホテル、フィットネスクラブ、商業施設、レストランなどが揃う「オーレ藤枝」があり、今冬には、徒歩1分の地に「しずてつストア」がオープン予定です。

高い交通利便性と生活利便性をそなえた、藤枝駅南口エリアの多彩な魅力溢れる生活をご堪能ください。

### 記

#### 1. 概要

名称：ザ・エンブル藤枝

所在地：静岡県藤枝市田沼一丁目3番1の一部、3番13の一部

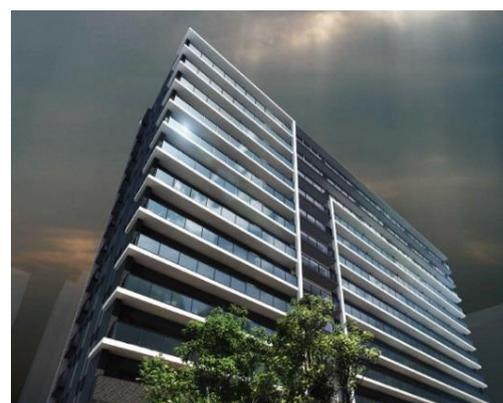
構造規模：鉄筋コンクリート造 地上13階建て

総戸数：95戸

敷地面積：宅地 1,527.74㎡

建築面積：839.33㎡

延床面積：8,202.17㎡



#### 2. 特長

JR藤枝駅南口徒歩2分、「中心市街地活性化基本計画」が進む駅南エリアに誕生いたします。

高い交通利便性と駅前の生活利便性を享受するロケーションに、共用部にはラウンジ、パーティールーム、ゲストルームを完備。日本初の7つの共用エリア（エントランス、パーティールーム、宅配ボックス、エレベーター、ゲストルーム等）に顔認証セキュリティを採用し、入居者の快適性を高める「スマートマンションシステム」を導入いたします。

### 3. スマートマンションシステムの内容

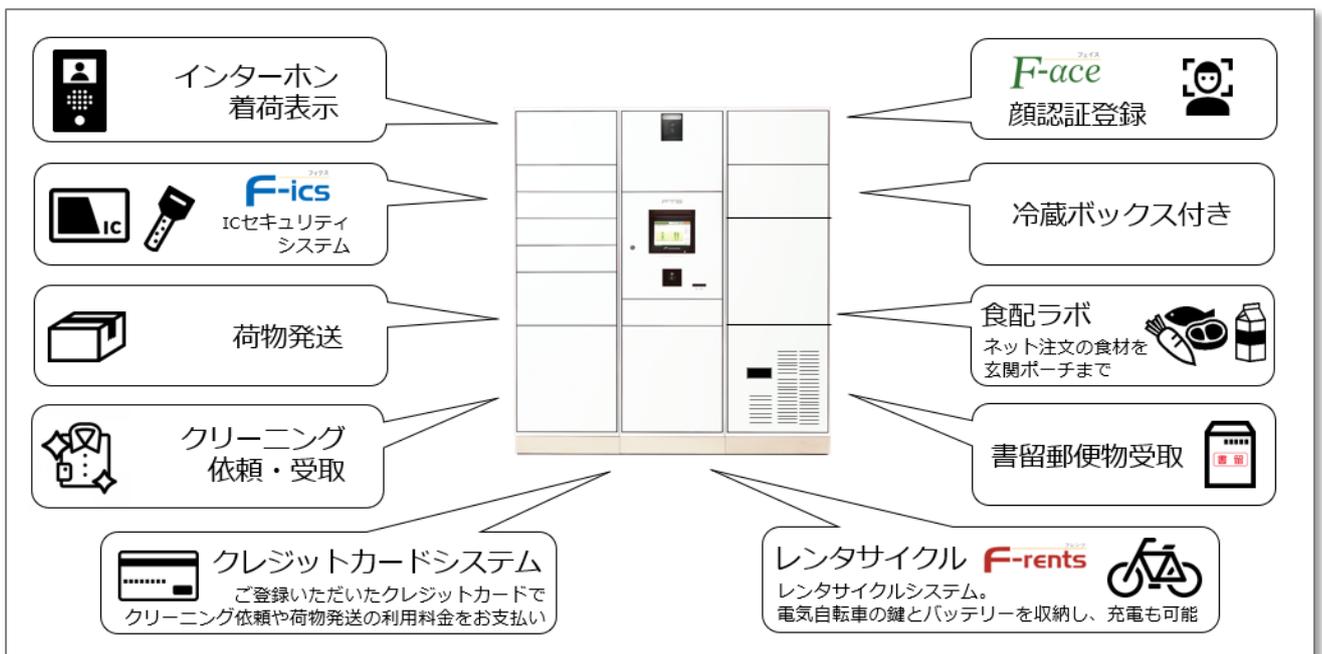
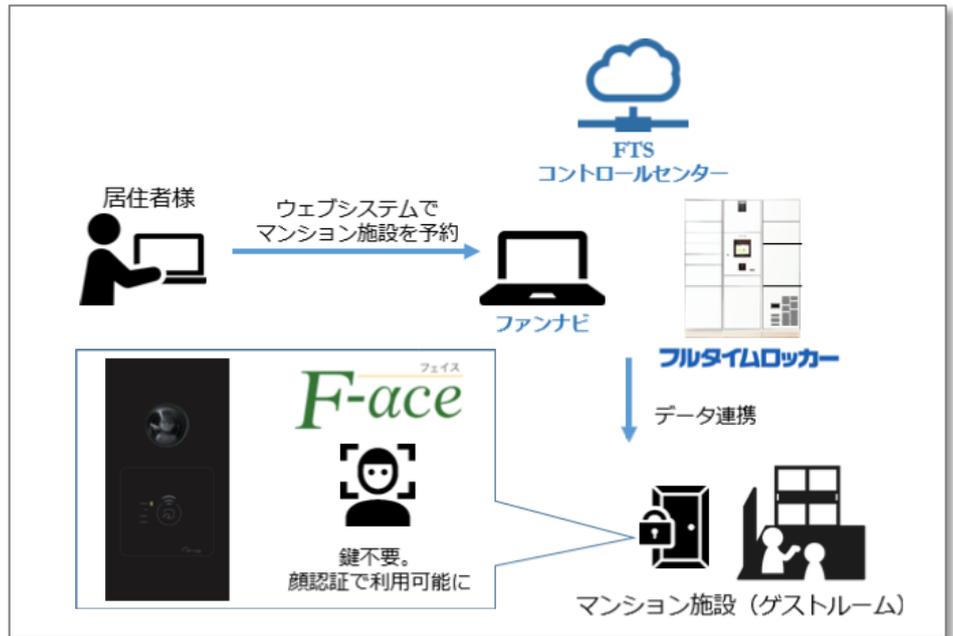
従来、マンションの共用施設を利用する際には、施設の予約をした後、時間に合わせて鍵を管理室より借り、利用後には鍵の返却が必要でした。管理室が開いている時間内に鍵の貸出・返却をしなくてはならない上、鍵の返却を忘れる、紛失するなどのリスクがありました。

そこで今回、物理キーを使わずに、手軽に共用施設を利用できるサービスを実現いたしました。（サービス提供会社は株式会社フルタイムシステム。）

株式会社フルタイムシステムが提供する顔認証セキュリティサービス『F-face（フェイス）』とPCや携帯電話からマンション共用施設の予約ができるシステム『ファンナビ』を組み合わせることで、施設利用時に顔認証だけで対応できる新しいサービスを実現いたしました。顔認証にかかる時間もわずか、スピーディーに対応できます。

また、宅配ボックス『フルタイムロッカー』も、『F-face』の機能により安全・便利にご利用いただけます。

【サービス概要図】



## ◇フルタイムシステムのサービスについて

### 【F-face(フェイス)】

F-face(フェイス)は、オートロックと宅配ボックスに顔認証技術を組み合わせた日本初のセキュリティサービスです。フルタイムシステムの宅配ボックス(フルタイムロッカー)にF-face(フェイス)のシステムを組み込むことで、各種サービスの提供および24時間365日オンラインによる保守管理を実現します。

### 【ファンナビ】

Fun Life Navi(ファンナビ)は、フルタイムシステムが提供するマンション向けの施設予約システムです。インターネット上で共用施設の予約ができます。

### 【フルタイムロッカー】

フルタイムロッカーは、セキュリティの高いコンピュータ制御式で、24時間無人預け入れ、取出しが可能、履歴管理も万全な宅配ボックスです。フルタイムシステムが運営するFTSコントロールセンターでフルタイムロッカーを遠隔監視し、サービス提供状況の把握、遠隔操作による対応など、24時間365日お客様のご利用をバックアップします。

以上