



2019年12月19日

各 位

会社名 株式会社イントランス
代表者名 代表取締役社長 濱谷 雄二
(コード番号 3237 東証マザーズ)
問合せ先 管理本部 総務課課長 安藤 智隆
(TEL 03-6803-8100)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日、下記のとおり販売用不動産の売却に係る不動産売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 売買不動産の概要

所在地： 東京都新宿区
取引対象： 宅地
地 積： 432.68 m² (130.89 坪)

2. 売却日程

売買契約の締結： 2019年12月19日
決 済 ・ 引 渡： 2020年3月27日 (予定)

3. 売却先及び取引の概要

売却先は法人であり、売却先及び売却価格につきましては、当該不動産売買契約に係る売却先との守秘義務により詳細の公表は控えさせていただきますが、上記販売用不動産の売却価格は、適時開示基準である当社の直前連結会計年度（2019年3月期）における連結売上高の10%に相当する額以上となる見込みであります。また、本件による売却損益は、直前連結会計年度における親会社株主に帰属する当期純利益の30%に相当する額以上の損失となることが見込まれております。

なお、当社と売却先との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 業績に与える影響

本物件の売却に伴い、2020年3月期第3四半期に損失を計上する見込みではありますが、開示すべき影響等が判明した場合には、速やかに開示いたします。

以上