平成 24 年 10 月 5 日

各　　位

会 社 名　株式会社　日本エスコン
代表者名　代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
（ＪＡＳＤＡＱ・コード 8892）

不動産販売事業
新規分譲マンション『ネバーランド阿倍野昭和町ブラームス』販売開始のお知らせ

当社及びエムズ都市開発株式会社（大阪市住吉区、代表取締役　松本吉規）の共同事業により、大阪市阿倍野区において手がける新規分譲マンション**『ネバーランド阿倍野昭和町ブラームス』**につきまして、平成 24 年 10 月 6 日（土）より、分譲を開始いたします。

当該物件は、大阪のセンターライン 地下鉄御堂筋線「西田辺」駅から徒歩 3 分、次代の街づくりが進行中の天王寺・阿倍野エリアに位置し、ビジネス、プライベート共に軽快自在の立地環境にあります。

また、全邸南向きで、都市居住者の洗練された感性に響く、大人の贅沢なくつろぎと家族を包む優しさを演出するインテリアプランニングの提案等、心地よい住空間を実現するこだわりの商品を特徴としております。

外観完成予想図

エントランスホール

■物件概要

物　　件　　名：ネバーランド阿倍野昭和町ブラームス
所　　在　　地：大阪市阿倍野区昭和町 5 丁目 1 番 22
交　　通　　：地下鉄御堂筋線「西田辺」駅、徒歩 3 分
　　ＪＲ阪和線「南田辺」駅、徒歩 7 分
構 造 ・ 規 模：鉄筋コンクリート造、地上 9 階建
総　　戸　　数：32 戸
事　　業　　主：株式会社日本エスコン
　　エムズ都市開発株式会社
施　　工　　：株式会社松本組
竣 工 時 期：平成 25 年 7 月下旬予定
入 居 時 期：平成 25 年 8 月下旬予定
住戸専有面積：60.38 ㎡～78.52 ㎡
物 件 サ イ ト：http://showacho.nld.jp/

◆掲載の完成予想図は、計画段階の図面を基に描き起したもので実際とは異なる場合があります。

＜本件に関する問合せ＞　管理部　広報・IR 担当　電話 06-6223-8055

以上