

2020年1月21日  
株式会社タカラレーベン

## レーベンコミュニティベトナム有限会社設立に関するお知らせ ～海外事業の取り組み強化に向けて～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）のグループ会社である株式会社レーベンコミュニティ（本社：東京都千代田区／代表取締役：保東實）は、2019年12月27日に、ベトナム社会主義共和国における現地法人「レーベンコミュニティベトナム有限会社（本社：ベトナム・ハイフォン市／法的代表者兼社長：小此木航平）」（以下、同社）を設立しましたのでお知らせいたします。



同社は、株式会社タカラレーベンと株式会社フジタ（本社：東京都渋谷区／代表取締役社長：奥村洋治）の共同出資プロジェクトである「THE MINATO RESIDENCE<sup>※</sup>」のマンション管理事業実施を目的とし、設立されました。

当社並びにグループ一同は、今後も国際港湾都市として大きな発展が見込まれるハイフォン市の住宅ニーズに応え、ベトナム都市開発に貢献してまいります。

### ※「THE MINATO RESIDENCE」プロジェクトとは

ベトナム第三の人口都市ハイフォンでは初めてのオール日系企業における大規模なマンション開発プロジェクト。「エターナルバリュー（永続的な価値）」をコンセプトに、Lach Tray（ラックチャイ）川沿いに位置する新市街地エリア「Water Front City」に商業施設を備えた複合型分譲マンション（敷地面積 12,760 m<sup>2</sup>／地上 26 階／924 戸規模）。

### ■現地法人の概要（レーベンコミュニティベトナム有限会社）

会社形態：一人有限会社

会社名：【日本語】レーベンコミュニティベトナム有限会社

【英語】Leben Community Vietnam Co., Ltd

【ベトナム語】Cong TY TNHH Leben Community Vietnam

代表者：法的代表者兼社長 小此木 航平

所在地：416-HK11, Waterfront City project, Le Chan Dist., Hai Phong City

設立年月日：2019年12月27日

事業内容：マンション管理業、不動産コンサルティング業、不動産仲介業、メンテナンス業  
設備管理業、清掃業 他

資本金：4,340,000,000VND 相当額の円貨（円換算：約2,000万円）

出資比率：株式会社レーベンコミュニティ 100%

決算期：12月

## ■出資会社の概要（レーベンコミュニティ）

商 号：株式会社レーベンコミュニティ  
代 表 者：代表取締役 保東 實  
所 在 地：〒102-0075 東京都千代田区三番町 6-14  
設 立：1988年4月  
事 業 内 容：不動産管理事業、賃貸事業、保険代理業、リハビリデイ事業  
資 本 金：6,000万円  
U R L：<http://www.l-community.co.jp/>

## ■株式会社タカラレーベンの概要

商 号：株式会社タカラレーベン  
代 表 者：代表取締役 島田 和一  
所 在 地：〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F  
設 立：1972年9月  
事 業 内 容：自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、  
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、発電事業、ホテル事業、  
建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他  
資 本 金：4,819百万円  
U R L：<https://www.leben.co.jp/>

<b>【事業に関するお問い合わせ先】</b>	<b>【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】</b>
株式会社レーベンコミュニティ 総務管理部 総務課 担当：浅見 Tel：03-6880-1990	株式会社タカラレーベン 経営企画部 広報課 担当：大島 Tel：03-6551-2130