

令和2年1月22日

各位

会社名 クボデラ株式会社
(コード番号 9261 TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役社長 窪寺 伸浩
問合せ先 取締役管理部長 榎本 稔
TEL 03-3386-1153
URL <https://kubodera.co.jp/>

固定資産の取得(住宅事業部事務所の建替え)に関するお知らせ

当社は、令和元年10月30日付「住宅事業部事務所の建替え及び一時移転に関するお知らせ」においてお知らせいたしました住宅事業部事務所の建替えについて、本日開催の取締役会において、建替え工事に関する工事請負契約を締結することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得資産の内容

(1) 所在地	東京都大田区北千束二丁目3番2号
(2) 土地の面積	126.3㎡
(3) 名称	北千束2丁目K計画
(4) 構造	鉄筋コンクリート造/地上7階
(5) 延床面積	423.6㎡
(6) 総投資予定額	198,000千円(建物及び建物附属設備、機械設備等)
(7) 資金計画	金融機関からの借入 契約の締結後申込みをするため、借入先及び借入の条件等につきましても確定次第速やかにお知らせいたします。

2. 相手先の概要

(工事発注先)

(1) 名称	株式会社大日建設
(2) 所在地	東京都中野区野方四丁目44番10号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 窪寺 弘昭
(4) 事業内容	建設業

(5) 資本金	20,000千円	
(6) 設立年月	昭和47年7月	
(7) 当社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	工事発注先の代表取締役窪寺弘昭氏は、当社の代表取締役社長である窪寺伸浩の兄であります。また、当社の代表取締役社長窪寺伸浩は、同社の取締役であります。
	取引関係	従来、当社が工事発注先に木材等を販売する取引関係があります。
	関連当事者への該当状況	関連当事者に該当します。

3. 日程

(1) 取締役会決議日	令和2年1月22日
(2) 契約締結日	令和2年1月24日
(3) 着工予定日	令和2年2月3日
(4) 竣工予定日	令和2年12月25日

4. 業績に与える影響

当該固定資産の取得による当期の業績に与える影響は軽微であります。なお、今後開示すべき事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以上