



## 2020年3月期 第3四半期決算短信(日本基準)(連結)

2020年2月10日

上場会社名 武蔵野興業株式会社  
 コード番号 9635 URL <http://www.musashino-k.co.jp>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 河野 義勝  
 問合せ先責任者 (役職名) 執行役員経理部長 (氏名) 山崎 雄司  
 四半期報告書提出予定日 2020年2月14日  
 配当支払開始予定日  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東  
 TEL 03-3352-1439

(百万円未満切捨て)

### 1. 2020年3月期第3四半期の連結業績(2019年4月1日～2019年12月31日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

|               | 売上高   |      | 営業利益 |      | 経常利益 |       | 親会社株主に帰属する四半期純利益 |       |
|---------------|-------|------|------|------|------|-------|------------------|-------|
|               | 百万円   | %    | 百万円  | %    | 百万円  | %     | 百万円              | %     |
| 2020年3月期第3四半期 | 1,141 | 13.2 | 2    | 98.2 | 30   | 82.9  | 12               | 90.3  |
| 2019年3月期第3四半期 | 1,314 | 11.2 | 160  |      | 179  | 161.3 | 130              | 163.2 |

(注) 包括利益 2020年3月期第3四半期 12百万円 (89.9%) 2019年3月期第3四半期 128百万円 (151.7%)

|               | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|---------------|-------------|--------------------|
|               | 円 銭         | 円 銭                |
| 2020年3月期第3四半期 | 12.05       |                    |
| 2019年3月期第3四半期 | 124.25      |                    |

#### (2) 連結財政状態

|               | 総資産   | 純資産   | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|---------------|-------|-------|--------|----------|
|               | 百万円   | 百万円   | %      | 円 銭      |
| 2020年3月期第3四半期 | 6,271 | 3,766 | 60.1   | 3,599.40 |
| 2019年3月期      | 6,466 | 3,753 | 58.0   | 3,587.01 |

(参考) 自己資本 2020年3月期第3四半期 3,766百万円 2019年3月期 3,753百万円

### 2. 配当の状況

|              | 年間配当金  |        |        |      |      |
|--------------|--------|--------|--------|------|------|
|              | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末   | 合計   |
|              | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭  | 円 銭  |
| 2019年3月期     |        | 0.00   |        | 0.00 | 0.00 |
| 2020年3月期     |        | 0.00   |        |      |      |
| 2020年3月期(予想) |        |        |        | 0.00 | 0.00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2020年3月期の連結業績予想(2019年4月1日～2020年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

|    | 売上高   |     | 営業利益 |      | 経常利益 |      | 親会社株主に帰属する当期純利益 |      | 1株当たり当期純利益 |
|----|-------|-----|------|------|------|------|-----------------|------|------------|
|    | 百万円   | %   | 百万円  | %    | 百万円  | %    | 百万円             | %    | 円 銭        |
| 通期 | 1,570 | 7.0 | 20   | 85.6 | 40   | 75.3 | 20              | 83.6 | 19.11      |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

#### 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示  
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無  
以外の会計方針の変更 : 無  
会計上の見積りの変更 : 無  
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

|                   |            |             |            |             |
|-------------------|------------|-------------|------------|-------------|
| 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 2020年3月期3Q | 1,050,000 株 | 2019年3月期   | 1,050,000 株 |
| 期末自己株式数           | 2020年3月期3Q | 3,551 株     | 2019年3月期   | 3,546 株     |
| 期中平均株式数(四半期累計)    | 2020年3月期3Q | 1,046,451 株 | 2019年3月期3Q | 1,046,473 株 |

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

#### 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の基準に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項については、添付資料の3ページ「1. 当四半期決算に関する定性的情報 (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご参照ください。

○添付資料の目次

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報           | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明               | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明               | 3 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明    | 3 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記           | 4 |
| (1) 四半期連結貸借対照表               | 4 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 6 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項        | 8 |
| (継続企業の前提に関する注記)              | 8 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)     | 8 |
| (セグメント情報等)                   | 8 |

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間における我が国の経済は、消費増税が個人消費に与える影響に加え、海外経済の減速を背景とした外需の落ち込みが懸念され、依然として不透明な状況が続いております。このような状況のもと、当社グループの当第3四半期連結累計期間の業績につきましては、映画事業部門は、「武蔵野館」100周年記念事業として月ごとにテーマを設けて特集上映を行うなど、話題を提供してまいりましたが、映画興行収入は全体的に伸び悩み、営業損失を計上することとなりました。不動産事業部門は、テナントビルの入居状況等に大きな変化はなかったものの、主要テナントビルの設備の更新に係る減価償却費の増加が営業成績に影響を与えました。また、自動車教習事業部門は、販売費及び一般管理費の減少もあり前年同期に比べ営業利益は増加いたしました。その結果、全体として売上高は11億4千1百万円（前年同期比13.2%減）、営業利益は2百万円（前年同期比98.2%減）、経常利益は3千万円（前年同期比82.9%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益は1千2百万円（前年同期比90.3%減）となりました。なお、2019年3月期は不動産投資に係る一時的な収入を売上高に計上したため、対前年同期比は、売上高、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する四半期純利益のいずれも減少しております。

当第3四半期連結累計期間のセグメント情報ごとの業績の状況は以下の通りであります。

（「生産、受注及び販売の状況」については、当社は映画興行や不動産賃貸業を中心に業態を形成しており、受注・販売形式の営業活動は行っておりません。販売の状況については、下記に示したセグメント情報ごとの業績の状況をご参照ください。）

#### （映画事業部門）

「武蔵野館」では、『家族を想うとき』『わたしは光をにぎっている』等、また「シネマカリテ」では、『マイ・ビューティフル・デイズ』『テルアビブ・オン・ファイア』等、話題作の上映に加え、「武蔵野館」100周年記念事業として、無声映画の活弁上映や月ごとにテーマを設けた特集上映を行ってまいりましたが、全体的に映画興行収入は伸び悩みました。その結果、部門全体の売上高は4億2千4百万円（前年同期比4.4%減）、セグメント損失は、各種イベントの開催に伴う広告宣伝費等諸経費の増加があったものの、映画配給関連事業に係る営業費用が減少したこともあり、3千1百万円（前年同期は4千万円のセグメント損失）となりました。

#### （不動産事業部門）

賃貸部門におきましては、不動産管理業務および主要テナントビルの賃貸状況に大きな変化はなかったものの、主要テナントビルの設備の更新等に係る減価償却費の増加があり、営業成績は前年同期を下回りました。販売部門は、景気の動向に注意を払いながら取引の機会を模索しておりますが、具体的な営業成績の計上には至っておりません。その結果、部門全体の売上高は4億3千2百万円（前年同期比25.5%減）、セグメント利益は2億5千7百万円（前年同期比38.8%減）となりました。なお、2019年3月期は不動産投資に係る一時的な収入を売上高に計上したことを大きな理由とし、対前年同期比は、売上高、セグメント利益のいずれも減少しております。

#### （自動車教習事業部門）

卒業シーズンを控えた高校生・大学生を中心に、各種割引キャンペーン等を実施するなど、新規教習生の確保に向けた営業活動を展開し、営業成績の維持に努める一方で、販売費及び一般管理費の減少もあり、その結果、部門全体の売上高は2億2千3百万円（前年同期比0.8%増）、セグメント利益は3千万円（前年同期比103.1%増）となりました。

#### （商事事業部門）

東京都目黒区において経営委託している飲食店は、季節を反映した新メニューの開発やメインキャラクターとのコラボレーショングッズの販売等により集客をはかりましたが、不安定な天候の影響等もあり、営業成績は前年同期を下回りました。その結果、部門全体の売上高は5千5百万円（前年同期比11.9%減）、セグメント利益は5百万円（前年同期比3.9%減）となりました。

#### （その他）

主としてマクミラン・アリスの著作権料収入や自販機手数料であります。その他の売上高は全体で5百万円（前年同期比5.5%減）、セグメント利益は1百万円（前年同期比11.5%減）となりました。

※ スポーツ・レジャー事業部門は営業中止中であります。

## (2) 財政状態に関する説明

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、有利子負債の返済や未払債務等の支払に係る現金及び預金の減少、減価償却による有形固定資産の減少があったことなどから、前連結会計年度末に比べ、1億9千4百万円減の62億7千1百万円となりました。負債合計は、法人税等の支払いによる未払法人税等の減少や有利子負債の返済による長期借入金の減少があったことなどから、前連結会計年度末に比べ2億7百万円減の25億4百万円となりました。純資産合計は、親会社株主に帰属する四半期純利益の計上等により利益剰余金が増加し、前連結会計年度末に比べ1千2百万円増の37億6千6百万円となりました。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

当第3四半期におきましては、映画事業において、映画興行収入が当初の見込を下回ったことや、また各種イベントの開催に伴う広告宣伝費等の費用の増加の影響等もあり、セグメント損失の計上となりました。他の事業セグメントは概ね見込通りの業績となりましたが、グループ全体としては、厳しい営業成績となりました。

今後におきましては、映画事業においては引き続き映画興行収入の見通しが不透明なことや、不動産事業部門においては主要テナントビルにおける設備更新工事に係る修繕費等の発生が予想されることもありますが、一方で自動車教習事業は学生の卒業シーズンを迎えるにあたり業績への貢献が期待できることもあり、それらが今後の収益へ与える影響を現在精査中であり、従いまして、現時点におきましては、2019年5月13日に公表した2020年3月期の連結業績予想の数値に変更はありません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(2019年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(2019年12月31日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>資産の部</b>   |                         |                               |
| 流動資産          |                         |                               |
| 現金及び預金        | 740,167                 | 592,522                       |
| 売掛金           | 41,793                  | 41,970                        |
| たな卸資産         | 1,100                   | 3,096                         |
| その他           | 45,723                  | 60,425                        |
| 貸倒引当金         | △241                    | △240                          |
| 流動資産合計        | 828,544                 | 697,774                       |
| 固定資産          |                         |                               |
| 有形固定資産        |                         |                               |
| 建物及び構築物（純額）   | 899,929                 | 837,396                       |
| 機械装置及び運搬具（純額） | 21,751                  | 18,644                        |
| 工具、器具及び備品（純額） | 23,895                  | 21,642                        |
| 土地            | 3,904,167               | 3,904,167                     |
| リース資産（純額）     | 50,725                  | 37,313                        |
| 有形固定資産合計      | 4,900,469               | 4,819,163                     |
| 無形固定資産        |                         |                               |
| 借地権           | 67,260                  | 67,260                        |
| その他           | 12,581                  | 12,563                        |
| 無形固定資産合計      | 79,841                  | 79,823                        |
| 投資その他の資産      |                         |                               |
| 投資有価証券        | 473,240                 | 489,243                       |
| 繰延税金資産        | 52,821                  | 55,805                        |
| 敷金及び保証金       | 88,646                  | 88,646                        |
| その他           | 46,663                  | 44,686                        |
| 貸倒引当金         | △3,795                  | △3,615                        |
| 投資その他の資産合計    | 657,575                 | 674,765                       |
| 固定資産合計        | 5,637,886               | 5,573,753                     |
| 資産合計          | 6,466,430               | 6,271,527                     |

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(2019年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(2019年12月31日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>負債の部</b>   |                         |                               |
| 流動負債          |                         |                               |
| 買掛金           | 56,607                  | 57,823                        |
| 短期借入金         | 66,348                  | 66,348                        |
| リース債務         | 17,554                  | 16,221                        |
| 未払法人税等        | 48,418                  | 14,028                        |
| 賞与引当金         | 12,901                  | 12,934                        |
| その他           | 520,869                 | 405,358                       |
| 流動負債合計        | 722,699                 | 572,715                       |
| 固定負債          |                         |                               |
| 長期借入金         | 145,327                 | 95,566                        |
| リース債務         | 33,171                  | 21,091                        |
| 退職給付に係る負債     | 93,289                  | 97,124                        |
| 役員退職慰労引当金     | 8,906                   | 8,906                         |
| 長期預り敷金        | 619,064                 | 619,084                       |
| 再評価に係る繰延税金負債  | 1,082,196               | 1,082,196                     |
| その他           | 8,139                   | 8,251                         |
| 固定負債合計        | 1,990,094               | 1,932,220                     |
| 負債合計          | 2,712,793               | 2,504,935                     |
| 純資産の部         |                         |                               |
| 株主資本          |                         |                               |
| 資本金           | 1,004,500               | 1,004,500                     |
| 利益剰余金         | 303,719                 | 316,325                       |
| 自己株式          | △8,549                  | △8,561                        |
| 株主資本合計        | 1,299,670               | 1,312,263                     |
| その他の包括利益累計額   |                         |                               |
| その他有価証券評価差額金  | 1,883                   | 2,244                         |
| 土地再評価差額金      | 2,452,083               | 2,452,083                     |
| その他の包括利益累計額合計 | 2,453,967               | 2,454,328                     |
| 純資産合計         | 3,753,637               | 3,766,592                     |
| 負債純資産合計       | 6,466,430               | 6,271,527                     |

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                  | 前第3四半期連結累計期間<br>(自2018年4月1日<br>至2018年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自2019年4月1日<br>至2019年12月31日) |
|------------------|--|--|
| 売上高              | 1,314,243                                    | 1,141,001                                    |
| 売上原価             | 651,439                                      | 633,834                                      |
| 売上総利益            | 662,804                                      | 507,166                                      |
| 販売費及び一般管理費       | 502,600                                      | 504,281                                      |
| 営業利益             | 160,204                                      | 2,884  |
| 営業外収益            |  |  |
| 受取利息及び配当金        | 2,297  | 1,891  |
| 持分法による投資利益       | 18,946                                       | 19,974                                       |
| 還付消費税等           | —  | 7,147  |
| その他              | 1,114  | 691  |
| 営業外収益合計          | 22,358                                       | 29,704                                       |
| 営業外費用            |  |  |
| 支払利息             | 1,536  | 1,116  |
| その他              | 1,801  | 821  |
| 営業外費用合計          | 3,337  | 1,937  |
| 経常利益             | 179,224                                      | 30,651                                       |
| 特別損失             |  |  |
| 投資有価証券評価損        | —  | 4,400  |
| 特別損失合計           | —  | 4,400  |
| 税金等調整前四半期純利益     | 179,224                                      | 26,251                                       |
| 法人税、住民税及び事業税     | 48,656                                       | 16,789                                       |
| 法人税等調整額          | 549  | △3,143                                       |
| 法人税等合計           | 49,205                                       | 13,645                                       |
| 四半期純利益           | 130,019                                      | 12,605                                       |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 130,019                                      | 12,605                                       |

四半期連結包括利益計算書  
第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                 | 前第3四半期連結累計期間<br>(自 2018年4月1日<br>至 2018年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 2019年4月1日<br>至 2019年12月31日) |
|-----------------|--|--|
| 四半期純利益          | 130,019  | 12,605   |
| その他の包括利益        |  |  |
| その他有価証券評価差額金    | △1,155   | 360  |
| その他の包括利益合計      | △1,155   | 360  |
| 四半期包括利益         | 128,864  | 12,966   |
| (内訳)            |  |  |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 128,864  | 12,966   |

## (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

## 【セグメント情報】

I 前第3四半期連結累計期間(自 2018年4月1日 至 2018年12月31日)

## 1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

|                     | 報告セグメント |         |         |        |           | その他   | 合計        |
|---------------------|---------|---------|---------|--------|-----------|-------|-----------|
|                     | 映画事業    | 不動産事業   | 自動車教習事業 | 商事事業   | 計         |       |           |
| 売上高                 |         |         |         |        |           |       |           |
| 外部顧客への売上高           | 443,583 | 580,205 | 221,480 | 62,677 | 1,307,947 | 6,296 | 1,314,243 |
| セグメント間の内部売上高又は振替高   | —       | 52,812  | —       | —      | 52,812    | —     | 52,812    |
| 計                   | 443,583 | 633,017 | 221,480 | 62,677 | 1,360,759 | 6,296 | 1,367,056 |
| セグメント利益又はセグメント損失(△) | △40,168 | 421,044 | 15,093  | 5,838  | 401,808   | 2,244 | 404,052   |

(注) 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、著作権事業その他であります。

## 2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

| 利益              | 金額       |
|-----------------|----------|
| 報告セグメント計        | 401,808  |
| 「その他」の区分の利益     | 2,244    |
| セグメント間取引消去      | △233     |
| 全社費用(注)         | △243,614 |
| 四半期連結損益計算書の営業利益 | 160,204  |

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報  
該当事項はありません。4. 報告セグメントごとの資産に関する情報  
該当事項はありません。

## II 当第3四半期連結累計期間(自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)

## 1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

|                     | 報告セグメント |         |         |        |           | その他   | 合計        |
|---------------------|---------|---------|---------|--------|-----------|-------|-----------|
|                     | 映画事業    | 不動産事業   | 自動車教習事業 | 商事事業   | 計         |       |           |
| 売上高                 |         |         |         |        |           |       |           |
| 外部顧客への売上高           | 424,093 | 432,428 | 223,307 | 55,222 | 1,135,052 | 5,949 | 1,141,001 |
| セグメント間の内部売上高又は振替高   | 55      | 52,812  | —       | —      | 52,867    | —     | 52,867    |
| 計                   | 424,149 | 485,240 | 223,307 | 55,222 | 1,187,919 | 5,949 | 1,193,868 |
| セグメント利益又はセグメント損失(△) | △31,455 | 257,733 | 30,648  | 5,608  | 262,535   | 1,987 | 264,522   |

(注) 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、著作権事業その他であります。

## 2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

| 利益              | 金額       |
|-----------------|----------|
| 報告セグメント計        | 262,535  |
| 「その他」の区分の利益     | 1,987    |
| セグメント間取引消去      | △8       |
| 全社費用(注)         | △261,628 |
| 四半期連結損益計算書の営業利益 | 2,884    |

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

## 3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

## 4. 報告セグメントごとの資産に関する情報

該当事項はありません。