

各 位

会 社 名 ダイトウボウ株式会社 代表者名 取締役社長 山内 一裕

(コード: 3202 東証・名証各第1部)

問合せ先 短端で囲むが見 三枝

三枝 章吾

経営管理本部長

(TEL 03-6262-6557)

#### 新館「サントムーン オアシス」の営業開始について

静岡県駿東郡清水町で当社が運営する大型商業施設「サントムーン柿田川」内に、新たに新館「サントムーン オアシス」を開業することとなり、その開業日程が決まりましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 開業日 2020年3月10日(火)

2. 営業時間 サントムーン オアシス (下記店舗以外) 10:00~20:00

・TSUTAYA BOOKSTORE、リトルマーメイド、ヴィノスやまざき 10:00~22:00

・2階飲食店街 (レストランストリート) 11:00~22:00

3. 店舗数 サントムーン柿田川 (本館、アネックス、オアシスの合計): 158 店舗 (うち、新館サントムーン オアシス : 33 店舗) なお、既公表では31 店舗でしたが、「TSUTAYA BOOKSTORE」内で営業する「リトルマーメイド」と「ヴィノスやまざき」の2店舗を新たに加え、全33 店舗となります。

4. その他 その他詳細につきましては、別紙をご覧ください。

以上



2020年2月吉日 ダイトウボウ株式会社

# 静岡県東部地区有数規模の商業施設「サントムーン柿田川」 2020年3月10日(火)

## 本館とアネックスを結ぶ新館「サントムーン オアシス」開業

── 全33店舗の概要をご案内いたします ──

ダイトウボウ株式会社(本社:東京都中央区 代表取締役社長 山内一裕)は、静岡県駿東郡清水町で弊社が運営する大型商業施設「サントムーン柿田川」において、来る3月10日(火)に、新館「サントムーン オアシス(Oasis)」を開業いたします。

今回は、<u>出店する全33店舗の概要をご紹介いたします(添付資料①)。</u>前回のご案内では新館の店舗数は31店舗でしたが、「TSUTAYA BOOKSTORE」内で営業する「リトルマーメイド」と「ヴィノスやまざき」を新たに加え、全33店舗のご案内となりました。これにより、これまで以上に地域の皆様の暮らしに寄り添うことができるものと確信しております。

以下にて、「サントムーンオアシス」の概要を再度ご紹介いたします。



## ■施設コンセプトは「Bridge to a Brighter Life —— もっと輝く暮らしへ」

新館「サントムーン オアシス」は3階建て、約7,000㎡のテナント面積に33店舗が出店します。うち14店舗が 静岡県東部地区を発祥とする地元店となり、全国の人気店と連携しながら、地域のライフスタイルに寄り添う商 品やサービスを提供してまいります。

施設コンセプトは「Bridge to a Brighter Life」。本館、アネックスとも連携しながら、地域のお客さまの毎日に彩りを添え、もっと心きらめく暮らしへの架け橋となることをめざしてまいります。

各フロアの概要は以下の通りです。

#### ● 1F「ライブラリーカフェ&セレクトフード」

12店舗が出店。静岡県東部地区初出店の「TSUTAYA BOOKSTORE」は、店舗内の「リトルマーメイド」「ヴィノスやまざき」とともに、ベーカリーカフェー体型店舗として展開。これを中心に、こだわりの食物販店や寝具専門店など、毎日のくらしに彩りを添えるユニークなショップが集結しました。

#### ● 2F「レストランストリート&セレクトグッズ」

18店舗が出店。10店舗からなる本格的な飲食店ゾーン(レストランストリート)が誕生します。さらに、毎日のお洒落の強い味方になる美容サービスやファッション雑貨などで構成します。

#### ●3F「キッズ&バラエティー」

3店舗が出店。品揃え豊富なキッズ&ベビーファッション、ファミリーカジュアルファッションの大型店のほか、アミューズメントスポットも配置した、子育て世代を応援するフロアです。



「サントムーン オアシス」外観

#### ■オアシスが本館とアネックスを接続。サントムーンが一体化

新館「サントムーン オアシス」の建設と併せて、同館2階から連絡通路を延ばし、町道737号線を挟んで東側に隣接する本館2階に、また、町道199号線を挟んで南側に隣接するアネックス3階に、それぞれ接続します。 これにより、オアシスが"架け橋"となって、本館とアネックスがつながり、一体的な空間となります。

「サントムーン柿田川」は、静岡県内最大級のホームセンター「ホームアシスト」を核店舗に、1997年に開業。2007年の大規模増床を経て、12スクリーンのシネマコンプレックスや県内最大級の家電量販店「エディオン」なども加わり、また、2018年の大型アウトドアショップ「スウェン」の移転・増床などにより、テナント面積5万㎡超、店舗数125店舗を誇る、静岡県東部地区のくらしを支える、同地区有数規模の商業施設に成長してまいりました。(新館「サントムーン オアシス」を含めた全店舗数は158店舗となります。)

今回の「一体化」により、雨に濡れることなく全館を回遊いただける環境を整え、毎日のくらしのよりどころとして、 週末を楽しむ拠点として、地域のお客さまにさらなる利便と楽しいひとときを提供してまいります。

#### ■「サントムーン オアシス」営業時間

下記店舗以外は10:00~20:00

- [TSUTAYA BOOKSTORE]······10:00~22:00
- ●「リトルマーメイド」「ヴィノスやまざき」……10:00~22:00
- ●2階飲食店街(レストランストリート)……11:00~22:00

#### ◇本件に関するお問い合わせ先

#### 〔開発関係〕

ダイトウボウ株式会社

〒103-0023 東京都中央区日本橋本町1丁目6番1号 丸柏タマビル

TEL 03-6262-6565 (代) FAX 03-3270-0188

商業施設事業本部 不動産管理部 担当:泉(いずみ)

#### 〔テナント関係〕

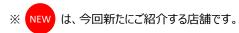
大東紡エステート株式会社

〒411-0902 静岡県駿東郡清水町玉川61番地2

TEL 055-981-8800 FAX 055-981-8810

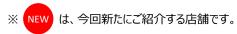
担当:西島(にしじま)

#### ◆1F(12店舗)



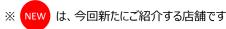
◆1F(12店	<b>品</b> ,	
店舗名	わたやす	since 1854 寝具とインテリアのデパート
業種	寝具	₩ X)/2~ 9
店舗概要	1854年創業以来、多くの方々のいいねむりといい 暮らしをお手伝いしてまいりました。オーダーメイドまくら や各種健康寝具などワンランク上の生活を彩るアイテム をお求めやすい価格でご提案いたします。	
店舗名	BACKYARD WORX.	BĄĆŢŢĀRD
業種	生花・園芸(観葉植物・胡蝶蘭)・フラワーギフト制作・雑貨	WORX.
店舗概要	BACKYARD WORX. は、お花・植物・空間・体感を総合的に演出させていただくことで、これまでにないエンターテイメント性の高いフラワーギフト専門店を目指して参ります。	
店舗名	Una casita farm(おなかすいたふぁーむ)	🏂 Öna casita faľm
業種	青果・国産グロサリ−	おなかすいたふぁーむ
店舗概要	毎日、地元農家の畑から新鮮な野菜や旬の果物をお届けする農産物直売店です。日本全国のこだわりの和食材や調味料と共に、食卓を豊かに彩ります。	
店舗名	麦豚工房石塚	麦豚工房
業種	麦豚専門店	ISHIZUKA SINCE 2013
店舗概要	麦を通常の3倍多く与えた石塚麦豚は、脂の融点が低くうまみ成分を多く含みます。その豚肉を本場ドイツ製法で自社製造しています。養豚生産者が提供する、本物の味と薫りをぜひ堪能してください。2019年ドイツ国際コンテスト金賞。	Company Property Company of the Comp
店舗名	TSUTAYA BOOKSTORE	TSUTAYA
業種	書籍・文具・雑貨 ★ベーカリーカフェ一体型店舗	BOOKSTORE
店舗概要	県東部初出店のTSUTAYA BOOKSTOREでは、 コーヒーやパンの良い香りに包まれて、店内の書籍をご 覧いただけます。 ゆっくりとくつろぎながら、上質な時間 をお楽しみください。 「リトルマーメイド」「ヴィノスやまざき」との一体型店舗で です。	TSUTAYA BOOKSTORE

#### ◆1F(12店舗)



◆1F(12店	<b>胡</b>	
店舗名	NEW リトルマーメイド	LITTLE MERMAID
業種	ベーカリーカフェ ★「TSUTAYA BOOKSTORE」内	LITTLE MILKINAID
店舗概要	「あなたに、いちばん近い、パン屋さん」をコンセプトに、本格石窯の焼き立てパンやピザを提供。イートイン席も設置されているので、店内の本と一緒に「BOOK&CAFÉ」としてもお楽しみいただけます。「TSUTAYA BOOKSTORE」内で営業します。	LITTLE MELMAND
店舗名	NEW ヴィノスやまざき	6h: .01 0:
業種	酒類 ★「TSUTAYA BOOKSTORE」内	Dinos Vamazaki
店舗概要	美味しいパン・ワイン・チーズが揃えば人生は幸福!豊富な品揃えで、厳選した蔵元から直送したワインをご提供!ワインバーも併設しています。 「TSUTAYA BOOKSTORE」内で営業します。	Red to the same of
店舗名	コンシェルジュペットショップ AdAM	Concierge
業種	ペットショップ・トリミングサロン	Pet Shop produced by AdAM
店舗概要	動物先端医療センターAdAM監修のナチュラル・オーガニック・安全安心なこだわりの品揃えと、お客様に寄り添うコンシェルジュ機能による多方面からのアプローチで、愛犬愛猫と過ごす時間に彩りを提供します。	
店舗名	Chez Watanabe(シェ・ワタナベ)	Chez Watanabe
業種	洋菓子	フランス康子
店舗概要	平成4年に開業して以来、全ての商品に心を込めて 手作りしています。定番のケーキはもちろん旬の果物を 使った季節のスイーツをお届け。 バターやアーモンドを贅 沢に使ったフィナンシェやマドレーヌもおすすめの逸品。	奈画像はイメージです。
店舗名	Good Rich Bottlers	Good
業種	テイクアウトドリンク	Rich Bottlers
店舗概要	口にするものだから安心で優しいものを提供したいという 想いを持ち、オーガニック等に対応したドリンクを多数用 意しています。未来を繋ぐ子ども達に、健康が気になる 大人達に、自信を持ってお出しできるドリンク&フードの お店です。	Good Rich

店舗概要



◆1F(12店	舗)	NEW は、今回新たにこ紹介する店舗です。
店舗名	ヨゴリーノ	
業種	デザート	yogorino
店舗概要	甘くて濃厚なのに、低脂肪・低カロリーなヨーグルトジェ ラート"ヨゴリーノ"に、6 0 種類以上の多彩なメニュー のクレープ、大人気のタピオカドリンクをご用意していま す。	
店舗名	USHIWAKAMARU SPRING	USHIWAKAMARU
業種	美容室	SPRING
1		

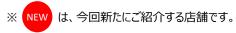
USHIWAKAMARU SPRINGはUSHIWAKAMARUグループ15店目のヘアサロンです。マンツーマン接客なので、カ

ウンセリングから仕上げまでをひとりのスタイリストが責任を持って努めさせていただきますので、安心・気軽にお越しください。

季節に合わせたヘアスタイルをお楽しみください。

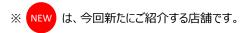
◆2F(18店舗)		
店舗名	スタジオ もなみ	Studio ( the
業種	写真スタジオ・衣装レンタル	Monami (1.7)
店舗概要	ご成人式のお振袖、七五三、卒業式、人生の節目の 大切な日をお手伝いさせて頂きます。「スタジオ もな み」は、時間と空間を楽しみながら、想い出づくりをして 頂ける「テーマパークのような写真スタジオ」です。	
店舗名	U NAIL	LLOoil
業種	ネイル	U Nail SALON
店舗概要	遂にUSHIWAKAMARUから初のネイルサロン OPEN!持ちの良い高級ジェル使用!他にもパラジェ ルや最新のプリンターネイルなどもご用意しています。資 格取得者多数在籍のサロン♪ハンドケア、フットケア、 ブライダルネイルも承っております。	
店舗名	ステーキDADA	RESTAURANT DA DA
業種	ステーキ・イタリアン	
店舗概要	DADAならではのステーキをリーズナブルなものから厳選 黒毛和牛まで豊富なラインナップで取り揃え、柿田川 店では炭火焼でご提供。オリジナル生パスタ、人気の DADAサラダもご用意いたしました。是非ご賞味くださ い。	

#### ◆2F(18店舗)



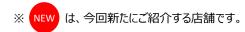
◆2F (18店	OH/	
店舗名	Pasta & Pizza PATAPATA	PATA
業種	パスタ&ピザ	Room & Proces
店舗概要	ピザが食べ放題のイタリアンレストラン。セットにはサラダ、ドリンク、スープ、メイン料理一品、ドルチェがついて1,490円と大変お得な料金!!お腹いっぱい本格ナポリピザをお召し上がりください!	
店舗名	おひつごはん四六時中	おひつごはん
業種	和定食	क्षाप
店舗概要	様々な具材をおいしいごはんとともに。そんな思いで生まれたおひつごはん。一杯目はそのまま、2杯目はおひっ香味で味を変えて、三杯目はだし茶漬けで。1つで三度変わる味の変化をお愉しみください。	
店舗名	大戸屋	大产是
業種	和定食	OOTOYA
店舗概要	ひとりでも、誰かと一緒でも、若い人でも、お年寄りでも、 お子様でも。どんな人でも、まるでわが家のようにくつろ げる場所。それが、大戸屋のめざす「もうひとつの食卓」 です。	
店舗名	しゃぶ葉	14次世
業種	しゃぶしゃぶ	SYABU-YO
店舗概要	お肉やお野菜はもちろん、だしやタレの薬味、〆の一品、デザートまで種類豊富に揃っております。新鮮野菜・ご飯・カレー・うどん・デザート等は、お肉のコースに関係なく食べ放題でお楽しみいただけます。	
店舗名	洋食&グラタン・ドリア アールヌーヴォー	P-N2-7/4-
業種	グラタン・ドリア	4847972-197 Sna 1976
店舗概要	1996年沼津市で開業した洋食屋です。すべてオリジナルの料理でこだわりのつまった一品となっております。お客様第一主義で24年営業しております。	

#### ◆2F(18店舗)



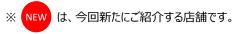
	T	<u> </u>
店舗名	Cfarm(シーファーム)	<b>farm</b>
業種	カレー・カフェ&バー	
店舗概要	ランチは「牧場で食べるカレー」をコンセプトにカレーに徹し、カフェタイムには「牧場の喫茶店」をコンセプトにコーヒーやカレーに合うラッシーなどを提供します。ディナーは「牧場で楽しむソフトバル」として料理を提供していきます。	
店舗名	柿田川十割そば 元年堂	桥田川 中朝花ば 1万十 • 本 • 上
業種	蕎麦	■元年堂
店舗概要	私たちがご提供するのは、つなぎを一切使わない、そば 粉100%の十割そばです。そば本来のおいしさを余 すことなく味わっていただくためにこだわり抜いた、元年堂 の十割そばをどうぞご賞味ください。	
店舗名	鶏白湯麺 田ぶし	
業種	ラーメン	ana E
店舗概要	鶏ガラ、モミジ等を長時間煮込んだ粘度のあるスープは 鶏の旨味が凝縮された濃厚な味わいです。パンチの効 いた煮干し醤油ラーメン、昔ながらのあっさり醤油ラーメ ンも取り揃えております。	
店舗名	おんどり亭	こだわり親子井
業種	鶏料理·親子丼	ondori-tei
店舗概要	当店では厳選した国産鶏のみを使用しております。看板メニューの親子丼は、さっと炙って旨味と肉汁をとじこめた鶏肉と、濃厚半熟卵の相性が抜群です。ボリューム満点な鶏かつ丼やチキン南蛮などぜひご堪能ください。	
店舗名	美容室イレブンカット	美容室 イレブンカット
 業種	美容室	llcut
店舗概要	思いのままのスタイルをスピーディー&カジュアルプライスで実現。予約不要なのでいつでも気軽に立ち寄れます。女性はもちろん男性やお子様にも人気です。定番のカット&ブローのほかにカラーやパーマとメニューも豊富。	

#### ◆2F(18店舗)



	OH)	
店舗名	まつげ屋	(まつげ屋
業種	まつ毛エクステ	MATSUGE-YA
店舗概要	「プチ贅沢を最大限に」今やまつげパーマやまつげエクステは日々のプチ贅沢。まつげ屋では安心安全の国産・抗菌商材に拘り、丁寧なカウンセリングと高技術をご提供いたします。まつ毛のお悩みもお気軽にご相談ください。	
店舗名	Haririna (ハリリーナ)	ハリリーナ
業種	美容鍼灸サロン	Haririna 🕇
店舗概要	鍼灸師歴32年、エステ歴31年のオーナーが開発 したハリリーナ独自の手法による、美顔鍼や、美容鍼。 鍼灸師エステティシャンが、人が本来持っている美と健 康を最大限に引き出します。	
店舗名	ABC-MART	ABC-MART
業種	シューズ	ADC-MAKI
店舗概要	ライフスタイル&トレンドの2つの視点でセレクトした シューズを多数ご用意!NIKEやadidas、VANSなど の新作スニーカーからレディス、ビジネスやキッズまで幅 広い品ぞろえでお待ちしております。	** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **
店舗名	F'KOLME	F'KOLME
業種	オリジナル家具・インテリア雑貨	I KOLIVIL
店舗概要	オリジナル家具をはじめ、インテリア雑貨、アパレル等、 暮らしを彩るアイテムをたくさん取り揃えております。手 作り雑貨のエフコルメマルシェもございます。 1 点物など のハンドメイド作品が並んでいます。	
店舗名	Zoff Marché	
業種	メガネ	<b>Zoff</b> Marché
店舗概要	おとなも子どもも、楽しくファミリーでショッピングができるメガネ店です。常時約1000種類のメガネが勢ぞろい!キッズサイズのラインアップも充実しています。プレイエリアが設置されているので、安心してお買い物いただけます。	

◆3F(3店舗)



<b>▼</b> 31 (3/□⊪	D/	
店舗名	西松屋	· 通松屋
業種	ベビー・キッズ	
店舗概要	マタニティ用品をはじめ出産準備用品から、赤ちゃんの日用品、大型育児用品、カジュアル衣料や肌着等の実用衣料、服飾雑貨、玩具にいたるまで、あらゆる育児用品を豊富に低価格で取り揃えたお店です。	
店舗名	マックハウス	Mac-House
業種	ファッション	Mac-noose
店舗概要	メンズ、レディス、キッズのオシャレでワクワクするカジュア ルウェアやグッズを豊富に品揃え。バーチャルでは味わえ ないお買い物の楽しさをご提供いたします。	
店舗名	セガ オアシス	<b>SEGA</b> ®
業種	アミューズメント	
店舗概要	ゲームで遊んでポイントがたまる!ためたポイントで、好きなものと交換!!お子様がお買い物体験できるキッズマーケットがオープン!お子様向けのUFOキャッチャーもいっぱい!セガがオアシス棟にもオープン!!	