



2020年3月10日

各 位

会 社 名 株式会社丸和運輸機関
代表者名 代表取締役社長 和佐見 勝
(コード番号：9090 東証第一部)
問 合 せ 先 取締役常務執行役員総務統括本部長
兼総務本部長 河田 和美
(TEL 048-991-1000)

新規食品物流センター建設用地取得に関するお知らせ

当社は、2020年3月9日開催の取締役会において、新規食品物流センター建設用地の取得について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

本物件は、埼玉県企業局が松伏町とともに地域企業の拡張ニーズ等に対応し、雇用創出や地域経済の活性化を図るため2018年度よりスタートした産業団地整備事業地（分譲総面積・約150千㎡）の一部であり、都心から30km圏内と交通利便性に優れた立地にあります。

本物件の取得により、最新設備を有する当社グループで最大規模の物流センターを設置する予定であり、都心への良好なアクセスを活かすとともに、首都圏の大規模災害時等における食料等の供給基地としての役割も担うことのできる、総合食品物流のプラットフォーム構築を目指してまいります。

2. 取得用地及び新食品物流センターの概要

- | | |
|----------|---------------------------|
| (1) 名称 | 食品物流センター（仮称） |
| (2) 所在地 | 埼玉県北葛飾郡松伏町大字松伏・田島地内 |
| (3) 敷地面積 | 約116千㎡〔約35千坪〕 |
| (4) 建設面積 | 約207千㎡〔約63千坪〕（予定） |
| (5) 投資総額 | 約76億円（建築費用を含め400億円程度を見込む） |
| (6) 資金計画 | 借入金、自己資金により充当予定 |

3. 相手先の概要

埼玉県

4. 取得の日程（建設については未定）

- | | |
|-------------|---------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2020年3月9日 |
| (2) 契約締結日 | 2020年10月（予定） |
| (3) 引渡期日 | 2022年3月期中（予定） |

5. 今後の見通し

当該土地取得による2020年3月期の連結業績に与える影響は軽微であります。なお、今後開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上