

2020年3月30日

各 位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 亀岡 直弘
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 亀岡 直弘
問い合わせ先 財務企画部長 関口 亮太
TEL.03-3238-7171

DBJ Green Building 認証取得に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2020年3月30日付で本投資法人が保有する2物件について、DBJ Green Building 認証を取得しましたのでお知らせします。

記

1. DBJ Green Building 認証取得物件及び評価ランク

M-25 三郷物流センター（埼玉県三郷市仁蔵字深田 480 番地 1 他）



非常に優れた
「環境・社会への配慮」が
なされた建物

M-39 埼玉西物流センター（埼玉県加須市西ノ谷 802 番 2）



非常に優れた
「環境・社会への配慮」が
なされた建物

2. 評価を受けた点

今回の認証では、以下の点を評価されました。

M-25 三郷物流センター

- ・共用部での人感センサーによる消灯・減灯制御の採用、節水への啓発等、省エネ・省資源により環境負荷低減を図っている点
- ・大規模な駐車場床面緑化を設置し、周辺環境へ配慮している点

M-39 埼玉西物流センター

- ・共用部での人感センサーによる消灯・減灯制御、自動水栓の採用等、省エネ・省資源により環境負荷低減を図っている点
- ・天井高さ・床荷重・ドックレベラー有無等、庫内において要求される基本スペックが十分に整備されている点

3. DBJ Green Building 認証の概要

DBJ Green Building 認証とは、環境・社会への配慮がなされた不動産（“Green Building”）を支援するために、2011 年 4 月に株式会社日本政策投資銀行（以下、「DBJ」といいます。）が創設した認証制度です。当該制度は対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取り組みを支援するものです。2017 年 8 月より、認証は一般財団法人日本不動産研究所で行い、DBJ は制度全体を統括しています。

当該認証制度の内容等については以下をご参照ください。

DBJ Green Building 認証に関するウェブサイト：<http://igb.jp/>

4. 今後の取り組み

今回の取得により **DBJ Green Building** 認証を取得した本投資法人の保有物件は 15 物件となりました。本投資法人は、環境・省エネルギーへの配慮及び地域社会への貢献等を中心としたサステナビリティに関する取り組みを今後も推進していきます。

以上

※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>