GA TECHNOLOGIES

PRESS RELEASE
報道関係者各位

2020年4月23日(木)
株式会社GA technologies

RENOSY X、新型コロナウイルス感染拡大防止として不動産業界のテレワークを推進
業者間コミュニケーションオンラインツール「2秒でブッカク！」提供開始
～ 不動産売買における物件確認（※1）、内覧調整、購入申し込みまで、最大90%の作業を削減可能～

株式会社GA technologies［GAテクノロジーズ］（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である不動産取引の新しいかたちを創造する株式会社RENOSY X［リノシー クロス］（本社：東京都港区、代表取締役：清水 雅史、以下「RENOSY X」）は、新型コロナウイルスの影響を受け、不動産業界のテレワークを推進すべく不動産業者間のコミュニケーションをオンライン化できる「2秒でブッカク！」（URL: https://stg.renosy-x.co.jp/service/2sec-bukkaku.html)を2020年4月23日より提供を開始致しました。



◆「2秒でブッカク！」概要

「2秒でブッカク！」は、不動産仲介会社の、売買物件の物件確認 (※1)、内覧調整、購入申し込み等における不動産業者間のやり取りをオンライン上で完結できるSaaS型のシステムです。このシステムは、これまで電話で行ってきた作業をシステム化し、対象物件の不動産広告（以下「マイソク」 ※2）内のQRコードを読み込むことで、募集状況をオンラインで確認できます。売主側仲介会社は、CSVファイルで管理している物件情報を「2秒でブッカク！」にアップロードするだけで簡単に登録でき、また1クリックでマイソク用QRコードの作成が可能です。





<QR付きマイソク 参考例>

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA technologies（広報担当：清水・早田・濱野・近藤） TEL： 090-1503-9158 MAIL：pr@ga-tech.co.jp

従来の物件確認方法では、多くの買主側仲介会社からの問い合わせ電話に対し、業務を中断し、かつ繰り返し同じ内容の返答をしなければならず、物件確認、広告掲載許諾で、1媒介（1物件の売り出しから成約まで）に約400分 (※3) がかかっていました。また、固定電話やFAXへの問い合わせ対応にオフィスでの業務が必要なため、テレワークへの移行が困難でした。



＜GAテクノロジーズでの検証例＞

「2秒でブッカク！」は、これらの作業をオンライン化、1つの管理画面で物件確認、内覧申請から購入申し込みまでを管理し作業を効率化、1物件にかかる作業時間の最大90% (※4) 削減を可能にします。また固定電話やFAXに頼らなくなる事で在宅、テレワークへの移行を実現します。

※1 物件確認とは、不動産情報ネットワークなどに登録されている売買／賃貸の仲介物件に関して、営業担当者が顧客の希望条件に合った登録物件の紹介可否を、仲介会社に確認する行為。
※2 マイソク とは、賃貸や売買物件の賃貸人・購入者を募集するために作成される物件の概要書（販売図面、募集チラシに必要な情報）
※3 GA テクノロジーズでの検証データ例：主要なコミュニケーション業務である物件確認に300分/媒介、広告掲載許諾に100分/媒介と合計400分
※4 オプション機能も含めて導入した場合の推定例で、GAテクノロジーズで検証した場合

◆背景

新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、4月7日に政府より緊急事態宣言が発令されました。不要不急の外出自粛要請に応じた在宅勤務の推進などによる働き方の変化が求められる中で、株式会社イタンジより発表された不動産事業者を対象としたテレワークに関するアンケート結果（URL: https://www.itandi.co.jp/news_posts/464）では、不動産業界のテレワーク導入は42%と、半数近くは未だテレワークへの対応ができていないという回答でした。RENOSY Xでは、「不動産取引の新しいかたちを創造する」をミッションに「2秒でブッカク！」をローンチし、不動産業間のコミュニケーションをオンライン化することで在宅での勤務を可能にし不動産業界のテレワーク推進を支援します。

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA technologies（広報担当：清水・早田・濱野・近藤） TEL： 090-1503-9158 MAIL：pr@ga-tech.co.jp

◆RENOSY Xについて

RENOSY Xは、「不動産取引の新しいかたちを創造する。」ことを目指し、不動産取引に関わる様々な業務の効率化を推進するBtoBサービスを提供しています。今後も不動産業務を効率化・透明化し、シームレスにつなげていくことで、業界の活性化に貢献します。

なお、本件による当社の業績への影響は軽微です。

◆ RENOSY X 会社概要

社名：株式会社RENOSY X（株式会社リノシー クロス）
代表者：代表取締役 清水 雅史
URL：https://renosy-x.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F
設立：2019年11月
資本金：5,000万円（2020年3月末日時点）
事業内容：
・不動産取引業におけるIT活用コンサルティング
・住宅ローン申し込みプラットフォームサービス
「MORTGAGE GATEWAY by RENOSY（モーゲージ ゲートウェイ バイ リノシー）」の運営
・不動産取引における登記手続きプラットフォームサービス
「REGISTRY GATEWAY by RENOSY（レジストリー ゲートウェイ バイ リノシー）」の開発

◆ GAテクノロジーズ概要

社名：株式会社GA technologies
代表者：代表取締役社長 CEO 樋口 龍
URL：https://www.ga-tech.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F
設立：2013年3月
資本金：11億6,104万4610円（2020年3月末日時点）
事業内容：
・不動産テック総合ブランド「RENOSY」の運営
・「BEST BASHO（ベスト場所）」や「BLUEPRINT by RENOSY」などのAIやRPAを活用した研究開発
・中古マンションのリノベーション設計施工

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA technologies（広報担当：清水・早田・濱野・近藤） TEL： 090-1503-9158 MAIL：pr@ga-tech.co.jp