

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2020年 5 月15日
【会社名】	ミライアル株式会社
【英訳名】	Miraial Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 兵部 匡俊
【本店の所在の場所】	東京都豊島区東池袋一丁目24番 1 号
【電話番号】	03-3986-3782
【事務連絡者氏名】	管理部経理課長 板羽 恒
【最寄りの連絡場所】	東京都豊島区東池袋一丁目24番 1 号
【電話番号】	03-3986-3782
【事務連絡者氏名】	管理部経理課長 板羽 恒
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

当社は、2020年4月27日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生しましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

2020年4月27日（取締役会決議日）

(2) 当該事象の内容

譲渡の理由

経営資源の効率的活用及び財務体質の強化を目的として保有資産の見直しを実施し、下記のとおり固定資産を譲渡することといたしました。

譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
東京都港区新橋六丁目12番4号 土地（623.80㎡） 建物（2,552.19㎡）	719百万円	賃貸用不動産

譲渡価格、帳簿価格については、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡となっております。

譲渡益は、譲渡価格から帳簿価格及び譲渡に係わる諸費用の見積価額を控除した概算額です。

譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

譲渡の日程

取締役会決議日 2020年4月27日
契約締結日 2020年5月29日（予定）
物件引渡日 2020年5月29日（予定）

(3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い、2021年1月期の連結及び個別決算におきまして、固定資産売却益719百万円を特別利益に計上する予定であります。