

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書NO.8
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	東急不動産株式会社 代表取締役社長 岡田 正志
【住所又は本店所在地】	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番 1 号
【報告義務発生日】	2020年 5 月26日
【提出日】	2020年 6 月 1 日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1 名
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	当該株券等に関する担保契約等重要な契約の締結

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	アクティビア・プロパティーズ投資法人
証券コード	3279
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	東急不動産株式会社
住所又は本店所在地	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番 1 号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1939年 9 月 5 日
代表者氏名	岡田 正志
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	分譲業、請負工事業、小売業、賃貸業、管理受託業、運営業、仲介業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東急不動産株式会社 財務部統括部長 坂元 貴
電話番号	03-6455-2076

(2) 【保有目的】

協力関係の構築

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	81,137		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 81,137	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		81,137
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2020年5月26日現在）	V 771,224
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）	10.52
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	9.52

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2020年 5 月26日	投資証券	7,712	1.00	市場外	取得	

みずほ証券株式会社との決済後に単価確定。

決済日は2020年7月2日以降同年9月1日のいずれかの日。

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

2020年5月26日、みずほ証券株式会社から7,712口()を取得する投資口譲渡契約締結。 決済日は同年7月2日以降同年9月1日のいずれかの日。 投資口の取得総数は7,712口が上限。但し、取得期間中に投資口価格が当初設定した上限を超えた場合、 取得口数が上限に達せず、又は取得が全く行われない場合がある。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	23,404,848
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	2015年10月 1 日付の投資口の分割により28,687口取得
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	23,404,848

みずほ証券株式会社との決済後に取得資金確定。

決済日は2020年7月2日以降同年9月1日のいずれかの日。

上記取得資金合計に記載の金額は、2020年5月26日時点の自己資金額。

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地